

**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ
ΔΗΜΟΣ ΜΕΤΣΟΒΟΥ**

ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 20

**Απόσπασμα από το πρακτικό της 6^{ης} / 16-04-2025 συνεδρίασης
του Δημοτικού Συμβουλίου**

ΘΕΜΑ: Περί εγκρίσεως κανονισμού χρήσης κοινοχρήστων χώρων

Στο Μέτσοβο σήμερα, στις 16 του μηνός Απριλίου του έτους 2025, ημέρα Τετάρτη και ώρα 5:00μ.μ., το Δημοτικό Συμβούλιο συνήλθε σε τακτική μεικτή συνεδρίαση στην αίθουσα συνεδριάσεων του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μετσόβου, κατόπιν της υπ' αριθμ.2946/11-04-2025 πρόσκλησης της κας Προέδρου, η οποία στάλθηκε αυθημερόν με ηλεκτρονικό μήνυμα σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 του Ν.3852/20210, όπως τροποποιήθηκε με τις διατάξεις του άρθρ. 6 του Ν.5056/2023.

Παρούσης και της Δημάρχου κας Αβέρωφ Μαρίας-Χριστίνας του Ιωάννη, διαπιστώθηκε από την Πρόεδρο κα Μπούζαλη – Παπακωνσταντίνου Βασιλική, ότι υπάρχει η νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο (19) μελών είναι παρόντα (11) μέλη και ονομαστικά οι:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---------------------------------------|-----------------------------|
| 1. Μπούμπας Ιωάννης Απ. | 7. Σιώζιος Κωνσταντίνος Αθ. |
| 2. Τασιούλας Παύλος Αν. | 8. Καλοφύρης Νικόλαος Κων. |
| 3. Παλαμάς Δημήτριος Κων. | 9. Γιαννούκας Σταύρος Κων. |
| 4. Βαρσάνης Ιωάννης Απ. | 10. Σιώτας Θεόδωρος Μιχ. |
| 5. Μήτσιος Ιωάννης Νικ. | 11. Τσομπίκου Ελένη Δημ. |
| 6. Μπούζαλη-Παπακωνσταντίνου Βασιλική | |

ΑΠΟΝΤΕΣ

- | | |
|-----------------------------|-------------------------------|
| 1. Σούλτης Θεόφιλος Δημ. | 5. Ραγκάς Μιχαήλ Βασ. |
| 2. Μπούμπας Γεώργιος Χρ | 6. Παλαιοπάνος Περικλής Γεωρ. |
| 3. Μπιτούνης Απόστολος Δημ. | 7. Βασιλείου Σπυρίδων Νικ. |
| 4. Μπογάς Αθανάσιος Βασ. | 8. Γεωργίου Βασίλειος Ναπ. |

Επίσης στη συνεδρίαση κατόπιν της ανωτέρω πρόσκλησης, προσήλθαν οι κατωτέρω Πρόεδροι και Εκπρόσωποι των Κοινοτήτων:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ

- | | |
|---|-------------------------------------|
| 1. Τάμπα Ελένη, Κοιν.Μετσόβου | 4. Τσιάκαλος Δημήτριος, Μεγ.Γότισ. |
| 2. Βασιλείου Βασίλειος, Κοιν.Βοτονοσίου | 5. Δεκόλης Παύλος, Κοιν. Μικρ.Γόστ. |
| 3. Λιούτας Γεώργιος, Κοιν. Μηλέας | |

ΑΠΟΝΤΕΣ ήταν οι ακόλουθοι:

- | | |
|--|---------------------------------------|
| 1. Μαργαρίτη Ευθαλία, Κοιν.Ανηλίου | 4. Τσαπραλής Κων/νος, Κοιν.Χρυσοβ. |
| 2. Μπόσδρα Δημητρούλα, Κοιν.Μεγ.Περικ | 5. Λιάκος Ιωάννης, Κοιν.Ανθοχωρίου |
| 3. Τσιόστας Αθανάσιος, Κοιν.Μικρ.Περιστ. | 6. Τσιατούρας Χρήστος, Κοιν.Σιτσαίνων |

Πριν την έναρξη της συνεδρίασης η κα Πρόεδρος ανέγνωσε στα μέλη μήνυμα των μελών της μειοψηφίας για τους λόγους μη συμμετοχής τους στην συνεδρίαση του Δ.Σ..

Στη συνέχεια η κα Δήμαρχος ενημέρωσε τα μέλη του Δημοτικού Συμβουλίου για το έγγραφο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ιωαννίνων, στο οποίο με ομόφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου Μνημείων Ηπείρου αποφασίστηκε η μη έγκριση της χορήγησης άδειας εγκατάστασης για παραγωγή ηλεκτρικής ενέργειας στη θέση "Τσούμα" της Κοιν.Μετσόβου.

Η Πρόεδρος του Δημοτικού Συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και άρχισε η συζήτηση για τα κάτωθι θέματα της ημερήσιας διάταξης:

1.....

Η κα Πρόεδρος έδωσε το λόγο στην Δήμαρχο, κα Αβέρωφ Μαρία Χριστίνα, η οποία, εισηγούμενη το 1ο θέμα της ημερήσιας διάταξης θέτει υπόψη των μελών την υπ' αριθμ. 74/2025 (ΑΔΑ:ΨΤ6ΞΩΚ7-Ξ7Ψ) απόφαση της Δημοτικής Επιτροπής με την οποία καταρτίστηκε σχέδιο νέου κανονισμού χρήσης κοινοχρήστων χώρων Δήμου Μετσόβου καθώς και τις σχετικές αποφάσεις των Τοπικών Συμβουλίων επί του θέματος και προτείνει την έγκριση της ανωτέρω απόφασης με τροποποιήσεις στα εξής:

1. Στο άρθρο 6 της Κανονιστικής Πράξης, στην παράγραφο αναφορικά με τα σκιάδια (ομπρέλες)- τέντες και στην τρίτη υποπαράγραφο αυτής το 4 μ, αντικαταστάθηκε με 5 μ.
2. Στο άρθρο 6 της Κανονιστικής Πράξης, στην παράγραφο αναφορικά με τα σκιάδια (ομπρέλες)- τέντες και στην τέταρτη υποπαράγραφο αυτού αφαιρέθηκε η απαγόρευση ενώσεως των ομπρελών με τοποθέτηση καναλιών και διαμορφώθηκε ως εξής: "Τα σκιάδια ενός καταστήματος μπορούν να εφάπτονται μεταξύ τους"
3. Στο άρθρο 6 της Κανονιστικής Πράξης, μετά την παράγραφο για τα σκιάδια και τις ομπρέλες τοποθετήθηκε παράγραφος αναφορικά με τις εγκαταστάσεις στήριξης και αναρρίχησης φυτών που έχει ως εξής:

Εγκαταστάσεις στήριξης και αναρρίχησης φυτών

Επιτρέπονται αναρριχώμενα κλίματα και κληματαριές, με φύτευση του φυτού εντός ζαρντινιέρας ή τυχόν υφιστάμενου χώρου πρασίνου, τα οποία θα στηρίζονται σε ελαφριά μικρή μεταλλική εγκατάσταση, που θα εδράζεται σε ικανό ύψος επί της όψεως του καταστήματος, χωρίς να δημιουργείται ή προκαλείται το παραμικρό πρόβλημα, και θα εκτείνεται πάνω από τον παραχωρημένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο, και με την ύπαρξη μόνο ενός στενού μεταλλικού κατακόρυφου στηρίγματος, ή υποστυλώματος επί του εδάφους, ώστε να αποτελεί με τον τρόπο αυτό ένα προσεγμένο και σύμφωνο με το περιβάλλον αισθητικό σύνολο, να μην παρεμποδίζει την κυκλοφορία των πεζών, και γενικά να συντελεί στον εξωραϊσμό και την αισθητική αναβάθμιση όλου του χώρου. Με τον τρόπο αυτό θα είναι εφικτή η φυσική σκίαση η οποία θα σχετίζεται με τον προορισμό του ίδιου χώρου, δηλ. ανάπτυξη καθισμάτων επί Κ.Χ., μετά από παραχώρηση από τον Δήμο. Οι εν λόγω κατασκευές θα υλοποιούνται από τον οικείο Δήμο ή από ιδιώτες εφόσον το αιτηθούν, ύστερα από σχετική υποβληθείσα μελέτη, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σχετική

άδεια της Υπηρεσίας Δόμησης. Στη συνέχεια την πορεία της κατασκευής τους εφόσον αυτές γίνονται από ιδιώτες, θα παρακολουθεί πάντα η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Εφόσον θα έχει σχηματιστεί ικανή φυσική σκίαση του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου, δεν θα επιτρέπεται κανένα άλλο σύστημα σκίασης για τον ίδιο χώρο, όπως ενδεικτικά τέντες/ομπρέλες.

4. Στο άρθρο 19, η υποπαράγραφος 6 διαμορφώνεται ως εξής: 'Εφόσον κατά την έγκριση της παρούσας Κανονιστικής Πράξης υπάρχουν σε κοινόχρηστο χώρο στοιχεία διαφορετικά από τα ανωτέρω προσδιοριζόμενα, θεωρούνται νομίμως υφιστάμενα υπό την προϋπόθεση ότι θα εγκριθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή'.

Στη συνέχεια τον λόγο πήρε ο αντιδήμαρχος, κ. Δ. Παλαμάς ο οποίος αναφέρθηκε στις επισημάνσεις του κ. Θ.Σούλη για το σχέδιο του κανονισμού.

Στη συνέχεια τον λόγο πήρε η κα Ε. Τσομπίκου, η οποία ρώτησε για τη παραχώρηση χρήσης κοινοχρήστου χώρου στις Κοινότητες του Δήμου.

Στη συνέχεια ο Πρόεδρος την Κοιν. Βοτονοσίου, κ. Βασιλείου, αναφέρθηκε στην δυνατότητα σύνδεσης των ομπρελών

Η κα Πρόεδρος μετά από διαλογική συζήτηση καλεί το Συμβούλιο να ψηφίσει επί της ανωτέρω εισήγησης:

- Οι δέκα (10) Δημοτικοί Σύμβουλοι της πλειοψηφίας Ι.Μπούμπας, Δ.Παλαμάς, Ι.Βαρσάνη, Β.Μπούζαλη, Ν.Καλοφύρης, Στ.Γιαννούκας, Π.Τασιούλας, Ι.Μήτσιος, Κ.Σιώζιος και Θ.Σιώτας ψηφίζουν «ΝΑΙ» στην ανωτέρω εισήγηση.

- Η μία (1) ανεξάρτητη Δημοτική Σύμβουλος κα Ε.Τσομπίκου ψηφίζει «ΝΑΙ» στην ανωτέρω εισήγηση.

Το Δημοτικό Συμβούλιο, αφού έλαβε υπόψη του τα ανωτέρω, καθώς και τις διατάξεις του άρθρου 65 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει, μετά από διαλογική συζήτηση, όπως διαπιστώνεται και από τα μαγνητοφωνημένα πρακτικά της συνεδρίασης 6/16-04-2025,

Αποφασίζει ομόφωνα

Εγκρίνει νέο κανονισμό χρήσης κοινοχρήστων χώρων Δήμου Μετσόβου ως εξής:

ΑΡΘΡΟ 1: Αντικείμενο, Σκοπός, Γενικές Αρχές

Αντικείμενο της παρούσας Κανονιστικής Πράξης είναι η θέσπιση ενός **πλαίσιου γενικών και ειδικών ρυθμίσεων, κανόνων και περιορισμών**, που θα διέπει την παραχώρηση και χρήση τμημάτων των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Μετσόβου, οι οποίοι θα δεσμεύουν τόσο τους χρήστες και εκμεταλλευτές αυτών, όσο και τη διοίκηση του Δήμου.

Η παρούσα Κανονιστική Πράξη αποτελεί ένα γενικό πλαίσιο για όλους τους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μετσόβου και αντικαθιστά τον αντίστοιχο προηγούμενο Κανονισμό για τη χρήση των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Μετσόβου (ΑΡΙΘΜ. ΑΠΟΦ: 48/ 2013 - ΑΔΑ: ΒΕ26ΩΚ7-92Ζ) και έχει συνταχθεί σε συνδυασμό με το ΠΔ 751/άρθρο 2 παρ.8,9,12,14,15 και το Π.Δ. άρθρο 4 παρ.6,9,10,12.

Σκοπός του κανονισμού αυτού είναι:

- Η αναβάθμιση της ποιότητας ζωής των κατοίκων του Δήμου μας αλλά και των επισκεπτών μας. Οι κοινόχρηστοι χώροι, οι χώροι πρασίνου, οι πλατείες, οι πεζόδρομοι, τα πάρκα, συνδέονται άμεσα με την ποιότητα ζωής των πολιτών στην καθημερινή τους εξυπηρέτηση ή στην αναψυχή τους.

- Η αναβάθμιση της αισθητικής των παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων με σεβασμό προς τον ιδιαίτερο χαρακτήρα του Δήμου μας, ιδιαίτερα ως προς τους παραδοσιακούς οικισμούς, τα ιστορικά μνημεία, τα παραδοσιακά και διατηρητέα κτίρια, το φυσικό και δομημένο περιβάλλον.

- Η αναγκαιότητα να δοθεί ένα στίγμα αισθητικής, πολιτισμού και σεβασμού στην πολιτιστική κληρονομιά του Δήμου Μετσόβου, τονώνοντας παράλληλα την τοπική οικονομία.

- Η αναγκαιότητα ισορροπίας στην ύπαρξη εμπορικών αλλά και υγειονομικού ενδιαφέροντος καταστημάτων (Κ.Υ.Ε.), σε συνδυασμό με τις κατοικίες και λοιπές επαγγελματικές χρήσεις στους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου.

- Η ασφάλεια και η προστασία της ανεμπόδιστης κίνησης των πεζών στους κοινόχρηστους χώρους, των Ατόμων με ειδικές Ανάγκες (ΑμεΑ), καθώς και όλων των προσώπων, που χρήζουν ιδιαίτερης προστασίας, όπως οι ηλικιωμένοι, τα μικρά παιδιά, μητέρες με καροτσάκια και προκειμένου να καθίσταται ήσυχη και ασφαλής η διαβίωση των δημοτών μας.

- Η απρόσκοπτη πρόσβαση οχημάτων έκτακτης ανάγκης (ασθενοφόρα, πυροσβεστικά κ.τ.λ.).

- Η πρόληψη κινδύνων, που δημιουργούνται με την ανεξέλεγκτη εναπόθεση αντικειμένων σε οδούς και κοινόχρηστους χώρους κλπ.

Το καθοριζόμενο με τον παρόντα κανονισμό πλαίσιο γενικών κανόνων, αποβλέπει στην αξιοποίηση της θετικής συμβολής, που μπορεί να έχει η ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην ζωντάνια, ασφάλεια και ελκυστικότητα των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου μας, εφόσον όμως παράλληλα διασφαλίζονται τα προαναφερόμενα.

Η εφαρμογή της νομοθεσίας και των κανονισμών, που διέπουν τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα μας δεν πρέπει να είναι απλά και μόνο θέμα επιβολής ποινών, αλλά και ευθύνη όλων μας. Οφείλουμε όμως να τηρήσουμε όσα το νομοθετικό πλαίσιο ορίζει, προκειμένου να επιτύχουμε τους στόχους μας για «ποιότητα ζωής», σε μια κοινωνία, όπου όλοι μας είμαστε ισότιμοι και ισόνομοι, με τα ίδια δικαιώματα, τα οποία πρέπει να υποστηρίζουμε και να διεκδικούμε ενεργώντας με σεβασμό, αναλαμβάνοντας και τηρώντας πρώτα απ' όλα τις υποχρεώσεις μας. Η επίτευξη των προσδοκιών μας θα είναι αποτέλεσμα της προσπάθειας και της συμμετοχής όλων μας.

ΑΡΘΡΟ 2: Νομικό πλαίσιο – Διάθεση κοινόχρηστων χώρων – Γενικές Αρχές

Α. Νομικό πλαίσιο

Ο παρών κανονισμός βασίζεται στην ισχύουσα νομοθεσία και ειδικότερα στις ρυθμίσεις που εμπεριέχονται στις παρακάτω διατάξεις και νομοθετήματα:

1. Του άρθρου 79 του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων» (114 Α'/08.06.2006) και του άρθρου 73 παρ.1Βν) του Ν.3852/10 «Νέα Αρχιτεκτονική της

Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (87 Α'/07.06.2010).

2. Του Ν.1080/1980(246 Α'/22.10.1980) «Περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως διατάξεων τινών της περί των προσόδων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοικήσεως Νομοθεσίας και άλλων τινών συναφών διατάξεων», άρθρο 3 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».

3. Του Ν.1337/1983 (33 Α') «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις».

4. Του Ν.1416/1984(18 Α'/21.02.1984) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων της δημοτικής και κοινοτικής νομοθεσίας για την ενίσχυση της Αποκέντρωσης και την ενδυνάμωση της Τοπικής Αυτοδιοίκησης», άρθρο 54 «Τέλος επί των ακαθάριστων εσόδων κέντρων διασκέδασης, εστιατορίων κλπ.».

5. Του Ν.1828/1989 (2 Α'/03.01.1989) «Αναμόρφωση της φορολογίας εισοδήματος και άλλες διατάξεις», άρθρο 26 «Τροποποιήσεις της νομοθεσίας για τα έσοδα των δήμων και κοινοτήτων».

6. Του Ν.1900/1990 (125 Α'/17.09.1990) «Τροποποίηση και συμπλήρωση διατάξεων του δημοτικού και κοινοτικού κώδικα (Π.Δ. 323/1989), δευτεροβάθμιας τοπικής αυτοδιοίκησης (Ν.1622/86), εσόδων δήμων και κοινοτήτων και άλλες διατάξεις», άρθρο 6 «Συνέπειες αυθαίρετης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων».

7. Του Ν.2696/1999 (57 Α'/23.03.1999) «Κύρωση του Κώδικα Οδικής Κυκλοφορίας», άρθρο 2 «Ορισμοί», άρθρο 34 «Στάση και στάθμευση», άρθρο 47 «Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς» και άρθρο 48 «Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου».

8. Του Ν.2946/2001(224 Β'/08.10.2001) «Υπαίθρια Διαφήμιση, Συμπολιτείες Δήμων και Κοινοτήτων και άλλες διατάξεις».

9. Του Ν.3028/2002(153 Α'/28.06.2002) «Για την προστασία των Αρχαιοτήτων και εν γένει της Πολιτιστικής Κληρονομιάς».

10. Του Ν.3044/2002(197 Α'/27.08.2002) «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων (Μ.Σ.Δ.)».

11. Του Ν.3254/2004(137 Α'/22.07.04) «Ρύθμιση θεμάτων των Ολυμπιακών και Παραολυμπιακών Αγώνων του 2004 και άλλες διατάξεις», άρθρο 16 «Ρυθμίσεις θεμάτων παράνομης κατάληψης κοινόχρηστων χώρων».

12. Του Ν.3377/2005(202 Α'/19.08.2005) «Αρχές και Κανόνες για την εξυγίανση της λειτουργίας και την ανάπτυξη βασικών τομέων του εμπορίου και της αγοράς – Θέματα Υπουργείου Ανάπτυξης».

13. Του Ν.3463/2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων».

14. Του Ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης».

15. Του Ν.3937/2011(60 Α'/31.03.2011)«Διατήρηση της βιοποικιλότητας και άλλες διατάξεις», άρθρο 35 «Κύρωση δικτύου κοινόχρηστων χώρων οικισμών στερούμενων εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου».

16. Του Ν.4067/2012 (ΦΕΚ 79Α'/09-04-2012) με θέμα «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός» και κυρίως το άρθρο 2 «Ορισμοί», το άρθρο 4 «Άδειες Δόμησης», το άρθρο 20 «Κατασκευές σε δημόσιους κοινόχρηστους χώρους», το άρθρο 21 «Προσωρινές Κατασκευές» και το άρθρο 28 «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία ή εμποδιζόμενων ατόμων».

17. Του Ν.1577/1985 (ΦΕΚ 210Α'/18-12-1985) με θέμα «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός», ως προς τις διατάξεις του που εξακολουθούν να ισχύουν, (υπό την έννοια ότι δεν αντίκεινται στις διατάξεις του Νέου Οικοδομικού Κανονισμού), έτσι όπως ίσχυαν μέχρι την ημερομηνία έναρξης ισχύος του ΝΟΚ.

18. Του Ν.4093/2012 (222 Β') άρθρο 1, υποπαρ. ΣΤ.2. «Έγκριση Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016. Επείγοντα μέτρα εφαρμογής του Ν.4046/12 και του Μεσοπρόθεσμου Πλαισίου Δημοσιονομικής Στρατηγικής 2013-2016», όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 76 του Ν.4257/14 (93 Α') «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

19. Του Ν.4178/2013 (174 Α'/08.08.2013) «Αντιμετώπιση της Αυθαίρετης Δόμησης Περιβαλλοντικό Ισοζύγιο και άλλες διατάξεις», με την παρ. 16 του άρθρου 23, του οποίου ρυθμίζεται η ενιαία αντιμετώπιση μορφολογικών στοιχείων κατασκευών με ευθύνη του Δήμου σε χώρους, που έχουν παραχωρηθεί νομίμως για συγκεκριμένη εμπορική εκμετάλλευση ή χρήση τραπεζοκαθισμάτων, σε συνδυασμό με το Νόμο 4495/2017

20. Του Ν.4257/2014, Β' Κεφάλαιο (93 Α'/14.04.2014), άρθρα 50 και 51 «Επείγουσες ρυθμίσεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών».

21. Του Ν.4264/2014 (118 Α'/15.05.2014) «Άσκηση Εμπορικών Δραστηριοτήτων εκτός καταστήματος και άλλες διατάξεις».

22. Του άρθρου 55 του Ν.4483/2017(107 Α'ΦΕΚ/31.07.2017) Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του θεσμικού πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των Δημοτικών Επιχειρήσεων Ύδρευσης Αποχέτευσης (Δ.Ε.Υ.Α.) Ρυθμίσεις σχετικές με την οργάνωση, τη λειτουργία, τα οικονομικά και το προσωπικό των Ο.Τ.Α. Ευρωπαϊκοί Όμιλοι Εδαφικής Συνεργασίας Μητρώο Πολιτών και άλλες διατάξεις.

23. Του Ν.4555/2018 (133 Α'/19.07.2018) «Μεταρρύθμιση του θεσμικού πλαισίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης Εμβάθυνση της Δημοκρατίας Ενίσχυση της Συμμετοχής Βελτίωση της οικονομικής και αναπτυξιακής λειτουργίας των Ο.Τ.Α. [Πρόγραμμα «ΚΛΕΙΣΘΕΝΗΣ Ι»] Ρυθμίσεις για τον εκσυγχρονισμό του πλαισίου οργάνωσης και λειτουργίας των ΦΟΔΣΑ Ρυθμίσεις για την αποτελεσματικότερη, ταχύτερη και ενιαία άσκηση των αρμοδιοτήτων σχετικά με την απονομή ιθαγένειας και την πολιτογράφηση. Λοιπές διατάξεις αρμοδιότητας Υπουργείου Εσωτερικών και άλλες διατάξεις»

24. Του Ν.5056/2023 163 Α'/6.10.2023 «Αναμόρφωση του συστήματος διακυβέρνησης Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού, κατάργηση νομικών προσώπων δημοσίου δικαίου δήμων, παρακολούθηση επιδόσεων τοπικής αυτοδιοίκησης οικονομική και διοικητική διαχείριση οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης, ευζωία των ζώων συντροφιάς, κατασκευή και αναβάθμιση λειτουργούντων χερσαίων συνοριακών σταθμών και λοιπές διατάξεις του Υπουργείου Εσωτερικών».

25. Του Β.Δ.24-9/20.10.1958 «Περί κωδικοποίησης εις ενιαίον κείμενον Νόμου των ισχυουσών διατάξεων περί των προσόδων των δήμων και κοινοτήτων», άρθρο 13 «Τέλος χρήσεως πεζοδρομίων, πλατειών και λοιπών κοινόχρηστων χώρων».

26. Του Π.Δ.267/1998 (195 Α') «Διαδικασία χαρακτηρισμού και κατεδάφισης νέων αυθαιρέτων κατασκευών, τρόπος εκτίμησης της αξίας και καθορισμός του ύψους των προστίμων αυτών».

27. Του Π.Δ.63/2005 (98 Α') άρθρο 90 «Κωδικοποίηση της Νομοθεσίας για την Κυβέρνηση και τα Κυβερνητικά Όργανα».

28. Των άρθρων 57, 966, 967, 968, 969 και 970 του Αστικού Κώδικα.

29. Των άρθρων 292, παρ. 1 και 458 του Ποινικού Κώδικα.

30. Της υπ' αριθμ. 3046/304/30-1/03.02.1989 (59 Δ') απόφασης «Κτιριοδομικός Κανονισμός», άρθρο 17 «κινητά προστεγάσματα» και άρθρο 24 «Πεζοδρόμια».

31. Της υπ' αριθμ. οικ. 52716/01 (1663 Β') «Κατασκευές και εγκαταστάσεις στους κοινόχρηστους χώρους του οικισμού για τις οποίες δεν απαιτείται άδεια οικοδομής».

32. Της υπ' αριθμ. 38110/02 (1255 Β'/25.09.2002) Κ.Υ.Α. «Καθορισμός όρων και προϋποθέσεων ανάρτησης πανό σε προσόψεις κτιρίων και διαδικασία τοποθέτησης επιγραφών σε κτίρια και κοινόχρηστους χώρους, κατά τις διατάξεις του Ν.2946/01».

33. Της Οδηγίας 2000/78/ΕΚ (Ν.3304/05 - 16 Α'/27.01.2005) «Εφαρμογή της αρχής της ίσης μεταχείρισης ανεξαρτήτως φυλετικής ή εθνοτικής καταγωγής, θρησκευτικών ή άλλων πεποιθήσεων, αναπηρίας, ηλικίας ή γενετήσιου προσανατολισμού», με την οποία ουσιαστικά εισάγεται η έννοια των αναγκαίων προσαρμογών για τη θεμελίωση μη διάκρισης σε βάρος των ΑμεΑ.

34. Της υπ' αριθμ. 1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999 (2134 Β') απόφασης του Υπουργού Οικονομικών (ήδη ΠΟΛ 1274/27.12.2013 3398 Β'/31.12.2013 ΥΠ.ΕΣ. 37945/17.11.2011) «Συμπλήρωση της 1109793/613411/0016/24.11.99 απόφασής μας περί Αποδεικτικού ενημερότητας για χρέη και φορολογικές υποχρεώσεις προς το Δημόσιο».

35. Της υπ' αριθμ. 52907/31.12.2009 (2621 Β') Υπουργικής Απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ΑμεΑ σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

36. Της υπ' αριθμ. 6952/2011 (420 Β'/16.03.2011) Κ.Υ.Α. «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών, κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών, που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών».

37. Της υπ' αριθμ. Υ1γ/Γ.Π/οικ. 47829/17 (2161 Β'/23.06.2017) απόφασης Υπ. Υγείας «Υγειονομικοί όροι και προϋποθέσεις λειτουργίας επιχειρήσεων τροφίμων και ποτών και άλλες διατάξεις».

38. Της υπ' αριθμ. ΔΙΑΔΠ/Φ.Α.2.1/31600/13 (3106 Β'/09.12.2013) Κ.Υ.Α. «Απλούστευση των διοικητικών διαδικασιών έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας Καταστήματος Υγειονομικού Ενδιαφέροντος, Θεάτρου και Κινηματογράφου».

39. Της υπ' αριθμ. 28492/09 (931 Β') απόφασης του Υπουργού Εσωτερικών «Καθορισμός των προϋποθέσεων και των τεχνικών προδιαγραφών για την κατασκευή και τη λειτουργία των παιδικών χαρών των Δήμων και των Κοινοτήτων, τα όργανα και η διαδικασία αδειοδότησης και ελέγχου τους, τη διαδικασία συντήρησης αυτών, καθώς και κάθε άλλη αναγκαία λεπτομέρεια».

40. Του ΠΔ της 12/19.9.1975 (ΦΕΚ 214 Δ') «Περί Καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως του υφιστάμενου προ του 1923 Οικισμού Μετσόβου (Ιωαννίνων)»

41. Του ΠΔ της 26.9/1.11.1979 (ΦΕΚ 615 Δ') «Περί χαρακτηρισμού ως παραδοσιακών των υφιστάμενων προ του έτους 1923 οικισμών της ευρύτερας περιοχής Ζαγορίου (Ηπείρου) και καθορισμού ειδικών όρων και περιορισμών δομήσεως των οικοπέδων αυτού»

42. Του Ν.4495/17, όπως αυτός έχει τροποποιηθεί

43. Της εκάστοτε Κανονιστικής Απόφασης του Δήμου Μετσόβου «Καθορισμός τελών πεζοδρόμων και κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Μετσόβου».

Β. Διάθεση των κοινόχρηστων χώρων

1. Κατ' εφαρμογή της παρ. 1 του άρθρου 13 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958 (171 Α'/1958), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/1980 *«επιτρέπεται η, υπέρ του Δήμου, επιβολή τέλους εις βάρος των χρησιμοποιούντων διαρκώς ή προσωρινώς πεζοδρόμια, οδούς, πλατείες και εν γένει κοινόχρηστους χώρους»*, ενώ στην παρ. 2 της ως άνω διάταξης ορίζεται ότι *«τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση, καθορίζονται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου»*.

2. Οι κοινόχρηστοι χώροι παραχωρούνται:

i. Με δημοπρασία που διενεργείται σύμφωνα με το Π.Δ. 270/1981. Για κοινόχρηστους χώρους, που δεν βρίσκονται προ καταστημάτων ή στην προβολή αυτών, η χρήση αυτών επιτρέπεται εφ' όσον δεν αναιρείται εξ ολοκλήρου η ιδιότητα του κοινοχρήστου, απαιτείται όμως πάντοτε για την εκμετάλλευσή τους η διενέργεια δημοπρασίας, τηρουμένων των εκάστοτε διατάξεων περί όρων διενέργειας δημοπρασίας για την εκμίσθωση δημοτικών ή κοινοτικών ακινήτων. Επίσης, είναι απαραίτητη η διενέργεια δημοπρασίας σε περίπτωση αδιάθετων κοινόχρηστων χώρων (π.χ. σε πλατεία κοκ.) για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων (άρθρο 13 παρ.10 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980).

ii. Χωρίς δημοπρασία στις εξής περιπτώσεις:

✓ για χώρους που βρίσκονται μπροστά από τα καταστήματα ή στην προβολή τους (άρθρο 13 παρ. 10 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980).

✓ για πλατείες που παραχωρούνται σε καταστήματα (καφενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια κλπ.), που έχουν πρόσοψη ή προβάλλονται σε αυτήν (άρθρο 13 παρ. 4 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

✓ για χώρους μπροστά από την υπό ανέγερση οικοδομή για χρήση τους από τους ανοικοδομούντες (άρθρο 13 παρ. 3γ του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

✓ για χώρους περιμετρικά των περιπτέρων, όπως ορίζεται σχετικά με την Κανονιστική απόφαση Κοινόχρηστων Χώρων του Δήμου Μετσόβου .

✓ για χώρους που χρησιμοποιούνται για την εκτέλεση τεχνικών εργασιών (άρθρο 13 παρ. 3γ του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/80).

Γ. Γενικές Αρχές

1. Σε περιοχές ειδικής προστασίας (χαρακτηρισμένοι παραδοσιακοί οικισμοί), όπως και στην περίπτωση της τοπικής κοινότητας του Δήμου Μετσόβου, για την χωροθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων και του εξοπλισμού απαιτείται έγκριση και από άλλους αρμόδιους φορείς και υπηρεσίες, όπως ενδεικτικά από το Υπουργείο Πολιτισμού, από την Εφορεία Αρχαιοτήτων, από το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, κα .

2. Για ειδικούς λόγους και κατόπιν τεχνικής μελέτης μπορεί να εγκρίνεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου **Ειδική Κανονιστική Πράξη**, που αφορά σε συγκεκριμένο κοινόχρηστο χώρο. Στην περίπτωση αυτή η χωροθέτηση των τραπεζοκαθισμάτων και ο επιτρεπόμενος εξοπλισμός εναρμονίζονται με την αρχιτεκτονική διαμόρφωση και τα ιδιαίτερα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου.

3. Επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως **συνεχόμενου κοινοχρήστου χώρου**, εφόσον δεν θίγονται δικαιώματα άλλου δικαιούμενου της χρήσης αυτού. Εάν όμως οι δικαιούμενοι χρήσεως αυτού είναι περισσότεροι του ενός, η χρήση του συνεχόμενου αυτού χώρου παραχωρείται αναλόγως των προσόψεων των καταστημάτων αυτών ή αναλόγως

άλλων κριτηρίων (τοπικών, τουριστικών, κυκλοφοριακών, πρασίνου κλπ.). Σε καμία περίπτωση, ο παραχωρούμενος κατά χρήση χώρος δεν επιτρέπεται να επεκτείνεται και σε πεζοδρόμιο **παρακειμένου καταστήματος ή κατοικίας**, παρά μόνο με την έγγραφη συγκατάθεση του χρησιμοποιούντος ή κατέχοντος τα ακίνητα αυτά (άρθρο 13 παρ. 4 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 3 του Ν.1080/1980).

4. Η χρήση των πλατειών δύναται να διατίθεται σε επιχειρήσεις εστίασης και ψυχαγωγίας (καφεενεία, ζαχαροπλαστεία, εστιατόρια, παρεμφερείς επιχειρήσεις και καταστήματα επιχειρήσεις μαζικής εστίασης πρόχειρου και πλήρους γεύματος, επιχειρήσεις αναψυχής καθώς και επιχειρήσεις προσφοράς κατά κύριο λόγο οινοπνευματωδών ποτών, όπως αυτές ορίζονται από την Υ1γ/Γ.Π./οικ.47829/23.06.2017) και κατά τα ειδικότερα οριζόμενα με την απόφαση της δημοτικής αρχής.

Η τυχόν παρεμβολή μεταξύ των παραπάνω καταστημάτων και της πλατείας δρόμου δεν εμποδίζει την παραχώρηση σε αυτά για εκμετάλλευση χώρου της πλατείας, εφόσον τα καταστήματα αυτά προβάλλονται στην πλατεία, δεδομένου ότι ο νομοθέτης δεν προβλέπει τέτοιο περιορισμό (ΣτΕ 2875/88).

5. Το **τέλος ορίζεται ετήσιο** με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, ανά τετραγωνικό μέτρο, **ανεξαρτήτως χρόνου χρήσεως** και αναλόγως της περιοχής της κοινότητας, στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος. Ειδικά σε περιπτώσεις κατάληψης πεζοδρομίου ή οδού από αυτούς που εκτελούν οποιασδήποτε φύσεως **τεχνικοοικοδομικές εργασίες**, το τέλος ορίζεται **μηνιαίο** με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και ανά τετραγωνικό μέτρο (άρθρο 13 περιπτ. α' και β' παρ.3 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως αντικαταστάθηκε από την παρ. 4 του άρθρου 26 του Ν.1828/89 και την παρ. 2 του άρθρου 16 του Ν.3254/04). Η επιβολή του τέλους γίνεται **αδιαφόρως της διάρκειας χρήσης** του κοινόχρηστου χώρου (ΣτΕ 2666/91 Τμ. Α'). Σε κάθε άλλη περίπτωση, το τέλος ορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (άρθρο 13 περιπτ. Γ, παρ. 3 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958).

ΑΡΘΡΟ 3: Έκταση εφαρμογής – Ορισμοί – Αρμοδιότητες

Α. Έκταση εφαρμογής

Η παρούσα κανονιστική πράξη αφορά:

- Στην χρήση κοινόχρηστων χώρων σε όλη την έκταση του Δήμου Μετσόβου.
- Στην προσωρινή ή μακροχρόνια κατάληψη του κοινοχρήστου χώρου με τραπεζοκαθίσματα και με κάθε άλλου σχετικού λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου, εμπορεύματα, περίπτερα, οικοδομικά υλικά, φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων, δημιουργία προσωρινών εργοταξίων, διενέργεια εκδηλώσεων, πώληση προϊόντων παραγωγών και άλλες χρήσεις, που ενδεχομένως θα απαιτηθεί να παραχωρηθούν στο μέλλον.

Επίσης, περιλαμβάνει:

- Τις **τεχνικές και λειτουργικές προϋποθέσεις**, που πρέπει να υφίστανται, προκειμένου:
 - να είναι δυνατή η παραχώρηση τμημάτων κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων, και
 - η θέση και έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου να μην ακυρώνει ή περιορίζει τη λειτουργία και τη μορφή του.
- Τον εξοπλισμό που είναι δυνατόν να τοποθετηθεί εντός της παραχωρούμενης έκτασης για την ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων.

- Τις διαδικασίες αδειοδότησης και ελέγχου των παραχωρούμενων χώρων τόσο ως προς την θέση – έκταση, όσο και ως προς τον εξοπλισμό.
- Τις προϋποθέσεις κίνησης επιτρεπόμενων οχημάτων εντός των Πεζόδρομων/ Πλατειών.

Β. Ορισμοί:

1. **ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ**: Η έννοια των κοινόχρηστων πραγμάτων, σύμφωνα με τον Αστικό Κώδικα είναι τόσο ευρεία, ώστε να καταλαμβάνει μεγάλο μέρος του φυσικού, αλλά και του οικιστικού περιβάλλοντος. Το άρθρο 967 του Αστικού Κώδικα ορίζει ότι *«πράγματα κοινής χρήσεως είναι ιδίως τα νερά με ελεύθερη και αέναη ροή, οι δρόμοι, οι πλατείες, οι γιαλοί, τα λιμάνια και οι όρμοι, οι όχθες πλεύσιμων ποταμών, οι μεγάλες λίμνες και οι όχθες τους»*. Χαρακτηριστικό στοιχείο των κοινόχρηστων χώρων είναι ότι δικαίωμα χρήσης επ' αυτών έχει ευρύτερος αριθμός προσώπων και ότι στοιχείο τους είναι η εξυπηρέτηση του δημοσίου συμφέροντος. Ως κοινόχρηστοι χώροι θεωρούνται, κατά την έννοια του άρθρου 967 του Α.Κ., όχι μόνο **οι εθνικοί δρόμοι, αλλά οι επαρχιακοί, καθώς και οι δημοτικοί δρόμοι, τα πεζοδρόμια και τα κράσπεδα**. Κοινής χρήσης είναι επίσης και οι πεζόδρομοι (2 παρ. 1 ΚΟΚ). Οι πλατείες, όπως και οι δημοτικοί δρόμοι - πεζόδρομοι, είναι επίσης κοινής χρήσεως και αποτελούν προεκτάσεις ή συνέχειες των δρόμων, ανήκουν δε, όπως οι δημοτικοί δρόμοι στην κυριότητα του οικείου ΟΤΑ. Προς την πλατεία εξομοιώνεται κατά το άρθρο 2 εδ. α' του Ν.Δ. 17.7.1923 *«περί σχεδίου πόλεων»* και ο χώρος που διαμορφώνεται σε άλσος ή κήπο κλπ. **Ως κοινόχρηστος χώρος**, για την εφαρμογή των σχετικών διατάξεων νοείται και το υπέδαφος αυτού. Από τις διατάξεις των άρθρων 967 και 968 του Αστικού Κώδικα προκύπτει ότι το Δημόσιο, **οι Δήμοι και οι Κοινότητες, που έχουν κυριότητα στα κοινόχρηστα πράγματα, όπως δρόμοι, πλατείες κλπ. έχουν και νομή και κατοχή σε αυτά. Οι ιδιώτες έχουν μόνο δικαίωμα χρήσης στα κοινόχρηστα πράγματα**, που απορρέει από το δικαίωμά της προσωπικότητάς τους, το οποίο εξασφαλίζεται με την προστασία του άρθρου 57 του Αστικού Κώδικα. **Κοινόχρηστα**, λοιπόν, είναι τα πράγματα τα οποία σύμφωνα με το νόμο ή τη βούληση του ιδιοκτήτη τους προορίζονται για κοινή χρήση και η κυριότητα των οποίων ανήκει στο Δήμο Μετσόβου. Τα κοινόχρηστα αποτελούν πράγματα εκτός συναλλαγής, σύμφωνα με το άρθρο 970 του Αστικού Κώδικα, ενώ *«σε κοινόχρηστα πράγματα μπορούν να αποκτηθούν με παραχώρηση της αρχής, κατά τους όρους του νόμου, ιδιαίτερα ιδιωτικά δικαιώματα, εφόσον με τα δικαιώματα αυτά εξυπηρετείται ή δεν αναιρείται η κοινή χρήση»*.

2. **ΤΕΛΟΣ**: είναι η χρηματική παροχή που καταβάλλεται από τους υπόχρεους έναντι ειδικού ανταλλάγματος (αντιπαροχής), το οποίο συνίσταται στη χρησιμοποίηση ορισμένου δημοτικού έργου ή υπηρεσίας. Πρόκειται για τέλος ανταποδοτικού χαρακτήρα, με την έννοια ότι είναι ανάλογο του όφελους, που αποκομίζει ο φορολογούμενος από τη χρήση του παραχωρούμενου χώρου (ΣτΕ 140/89, ΔιΔικ 1990 σελ. 1228) και ανήκει στην κατηγορία των Γενικών ή Ανειδίκευτων Εσόδων.

3. **ΑΔΕΙΕΣ ΧΡΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥ ΧΩΡΟΥ**: είναι ατομικές διοικητικές πράξεις, οι οποίες υπόκεινται σε ανάκληση κατά τις γενικές αρχές του διοικητικού δικαίου και του Κώδικα Διοικητικής Διαδικασίας και κατά τις ειδικές διατάξεις του άρθρου 3 του Ν.1080/1980, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα. Ειδικότερα, η χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου σε εμπορικά καταστήματα και ιδίως καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος, προϋποθέτει την νόμιμη λειτουργία αυτών.

4. **ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ**: είναι η διοικητική πράξη κύρωσης με την οποία αίρεται η ισχύς μιας άλλης διοικητικής πράξης, είτε αναδρομικά, είτε για το μέλλον. Αποσκοπεί όχι

στην ποινική τιμωρία αδικήματος, αλλά στην συμμόρφωση του υπόχρεου προς τις ρυθμίσεις του νόμου και του παρόντος Κανονισμού.

5. **ΑΥΘΑΙΡΕΤΗ ΧΡΗΣΗ:** είναι η χρήση του κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του Δήμου. Αυθαίρετη θεωρείται επίσης η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας, είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης και τη θέση ή έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

6. **ΑΤΟΜΑ ΜΕ ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ (ΑΜΕΑ):** νοούνται τα άτομα που έχουν λειτουργικές βλάβες, ανικανότητες, αδυναμίες, αναπηρίες ή συνδυασμό των παραπάνω.

7. **ΕΜΠΟΔΙΖΟΜΕΝΑ ΑΤΟΜΑ:** νοούνται τα άτομα με ειδικές ανάγκες καθώς επίσης και τα προεφηβικά άτομα, οι έγκυες, οι υπερήλικες και όσοι χρησιμοποιούν ή οδηγούν αμαξίδιο.

8. **ΕΛΕΥΘΕΡΗ ΖΩΝΗ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ:** ορίζεται το απαραίτητο ελάχιστο πλάτος της επιφάνειας του κοινόχρηστου χώρου, που χρησιμοποιείται για τη συνεχή, ασφαλή και ανεμπόδιστη κυκλοφορία κάθε κατηγορίας χρηστών.

9. **ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΟ ΕΛΑΧΙΣΤΟ ΠΛΑΤΟΣ ΤΗΣ ΕΛΕΥΘΕΡΗΣ ΖΩΝΗΣ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ:** σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αυτό ορίζεται στο 1,50 μέτρο, απόσταση που απαιτείται κατ' ελάχιστον για την άνετη και ασφαλή διασταύρωση πεζού με χρήστη ή οδηγού αμαξιδίου οιασδήποτε μορφής (αναπηρικό, παιδικό, αγοράς κλπ) ή με μεταφορέα πακέτων. Σε περίπτωση χαρακτηρισμών δρόμων ως πεζόδρομους, το ελάχιστο πλάτος για την περίπτωση εκείνη που θα διέρχονται ειδικά οχήματα και οχήματα τροφοδοσίας ορίζεται σε 3,50 μέτρα τουλάχιστον, ώστε εκτός από την ανεμπόδιστη κυκλοφορία των χρηστών του πεζοδρόμου να είναι δυνατή και η διέλευση των ειδικών οχημάτων

10. **ΕΛΕΥΘΕΡΟ ΥΨΟΣ ΟΔΕΥΣΗΣ ΠΕΖΩΝ:** ορίζεται το ελάχιστο πραγματικό ύψος στην ελεύθερη ζώνη όδευσης για την απρόσκοπτη κίνηση των πεζών και ορίζεται ίσο με 2,20 μέτρα.

11. **ΟΔΗΓΟΣ ΟΔΕΥΣΗΣ ΤΥΦΛΩΝ:** ορίζεται λωρίδα της ελεύθερης ζώνης όδευσης πεζών, διαφορετικής υφής και χρώματος από το δάπεδό της, που αποβλέπει στην καθοδήγηση και ασφαλή διακίνηση των ατόμων με προβλήματα στην όραση.

12. **ΡΑΜΠΕΣ:** είναι ειδικές κατασκευές κεκλιμένων επιπέδων προκειμένου να εξυπηρετούνται και τα άτομα με ειδικές ανάγκες.

13. **ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ:** ορίζονται οι πάσης φύσεως μόνιμες ή προσωρινές εγκαταστάσεις επί του κοινόχρηστου χώρου, που αποβλέπουν στην ασφάλεια, πληροφόρηση, εξυπηρέτηση και υγιεινή όλων των χρηστών του. Όπου στην παρούσα Κανονιστική Απόφαση αναφέρεται εξοπλισμός περιλαμβάνει και τα οριζόμενα ως μόνιμα εμπόδια και τα οριζόμενα ως σήμανση και ως οδικός εξοπλισμός.

14. **ΜΟΝΙΜΑ ΕΜΠΟΔΙΑ:** ορίζονται οι πάσης φύσεως σταθερές κατασκευές και εγκαταστάσεις επί του κοινόχρηστου χώρου και είναι δυνατόν να ελεγχθούν κατά το στάδιο του σχεδιασμού τους (πχ: γραμματοκιβώτια, δοχεία απορριμμάτων, καθιστικά, δένδρα, πινακίδες σήμανσης, φωτιστικά κ.λπ.).

15. **ΠΡΟΣΩΡΙΝΑ ΕΜΠΟΔΙΑ:** ορίζονται τα πάσης μορφής στοιχεία που καταλαμβάνουν για περιορισμένη χρονική διάρκεια τον κοινόχρηστο χώρο ή τμήμα του.

16. **ΣΗΜΑΝΣΗ:** εννοούμε κάθε μέσο που προσφέρει ενδείξεις και αποσκοπεί στην ασφάλεια, καθώς και στην πληροφόρηση όλων των ατόμων, τα οποία κινούνται στον κοινόχρηστο χώρο.

17. **ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΣ:** ορίζεται ο διαμορφωμένος υπαίθριος κοινόχρηστος ελεύθερος χώρος, που εξυπηρετεί αποκλειστικά τη συνεχή, ασφαλή και χωρίς εμπόδιο κυκλοφορία των πεζών και εμποδιζομένων ατόμων. Επιτρέπεται να χρησιμοποιηθεί μόνο από τα οχήματα τροφοδοσίας και τα ειδικά οχήματα (πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, υπηρεσιακά και οχήματα καθαριότητας του Δήμου, αστυνομικά, οχήματα οργανισμών κοινής ωφέλειας για την αντιμετώπιση επειγουσών αναγκών, οχημάτων που εκτελούν μετακομίσεις οικοσκευών, οχημάτων ατόμων με ειδικές ανάγκες κλπ) σύμφωνα πάντα με τις καθορισμένες προϋποθέσεις (ορισμένες ώρες, καθορισμένο ανώτατο όριο ταχύτητας, ορισμένο μικτό βάρος οχήματος κλπ).

18. **ΠΛΑΤΟΣ ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ:** ορίζεται η απόσταση μεταξύ των δύο γραμμών δόμησης.

19. **ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟ:** ορίζεται το υπερυψωμένο ή με άλλο τρόπο διαχωριζόμενο τμήμα της οδού που προορίζεται για πεζούς. Ως πλάτος πεζοδρομίου ορίζεται η απόσταση από την γραμμή δόμησης, μέχρι την ακμή του κρασπέδου.

20. **ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΣ:** ορίζεται η οδός κυκλοφορίας ποδηλάτων ή τμήμα της.

21. **ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ:** ορίζεται κάθε μορφή τραπεζοκαθισμάτων, ομπρελών, σκιάστρων, προθηκών, πάγκων, εμπορευμάτων που εξυπηρετούν την πελατεία και λειτουργία των καταστημάτων, εγκαταστάσεις πρατηρίων βενζίνης, κλπ.

22. **ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ:** ορίζεται ο αυτοτελής χώρος, όπου λειτουργεί κάθε φύσεως εμπορική ή παροχής υπηρεσιών επιχείρηση, κατά κύριο λόγο στον ισόγειο χώρο.

23. **ΚΑΤΟΙΚΙΑ:** ορίζεται ο αυτοτελής χώρος, όπου κατοικούν άτομα.

24. **ΟΔΙΚΟΣ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟΣ:** ορίζεται οτιδήποτε εξυπηρετεί τις ανάγκες των οδών π.χ. φανοστάτες, πινακίδες σήμανσης, σηματοδότες κτλ.

Γ. Αρμοδιότητες

Εκτός του Δήμου Μετσόβου, καμία άλλη αρχή ή νομικό πρόσωπο ή ίδρυμα δεν έχει αρμοδιότητα να εκδίδει άδειες χρήσης κοινόχρηστων χώρων, που ανήκουν στο Δήμο Μετσόβου ή έχουν παραχωρηθεί σ' αυτόν για εκμετάλλευση.

Για την εφαρμογή του παρόντος ανατίθενται οι παρακάτω αρμοδιότητες:

1. Ο/Η Δήμαρχος Μετσόβου χορηγεί τις άδειες της παρούσας Κανονιστικής Πράξης, όπως περιγράφονται ειδικότερα στα άρθρα που αφορούν την διαδικασία αδειοδότησης.

2. Συγκροτείται **Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων**, η οποία αποτελείται από υπαλλήλους του Δήμου, κατόπιν ορισμού αυτών με Απόφαση του Δημάρχου (σύμφωνα με τα ορισθέντα στην παρ.4, άρθρο 81, Ν.4172

/2013). Η Επιτροπή αυτή θα καθορίζει, οριοθετεί και εισηγείται τον δυνητικά παραχωρούμενο Κ.Χ. βάσει των προδιαγραφών του παρόντος Κανονισμού, θα συντάσσει την **Πρόταση Παραχώρησης Κ.Χ.**, απαραίτητο δικαιολογητικό για την έκδοση Άδειας Κατάληψης Κοινόχρηστου χώρου και στη συνέχεια θα υποδεικνύει, εφόσον εγκριθεί, σε συνεργασία με υπαλλήλους της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου επί τόπου με κατάλληλη διαγράμμιση, τον παραχωρούμενο χώρο.

3. Η **Ελληνική Αστυνομία (ΕΛ.ΑΣ)**, καθώς και η Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Μετσόβου, θα ελέγχουν την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού. Επίσης η Ελληνική Αστυνομία χορηγεί «σύμφωνη γνώμη» στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας για την χορήγηση της Άδειας Κατάληψης του Κοινόχρηστου χώρου και του Οδοστρώματος.

4. Το Τμήμα **Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου**, χορηγεί κάθε είδους εγκρίσεις στο πλαίσιο εσωτερικής υπηρεσιακής διαδικασίας για τα λειτουργικά ή διακοσμητικά στοιχεία, που τοποθετούνται στον κοινόχρηστο χώρο, καθώς και τη διακοπή και παρεμπόδιση της κυκλοφορίας. Συντάσσει τοπογραφικά διαγράμματα των κοινόχρηστων χώρων, τμήματα των οποίων ο Δήμος παραχωρεί προς χρήση σε επιχειρήσεις υγειονομικού ενδιαφέροντος και εμπορικά καταστήματα για την άσκηση της δραστηριότητάς τους. Επίσης, συντάσσει, εγκρίνει, θεωρεί και εισηγείται την παραλαβή μελετών για τη διαμόρφωση διευρυμένων κοινόχρηστων χώρων (πλατείες κ.λπ.), που διατίθενται προς χρήση. Τέλος, προβαίνει σε ελέγχους από κοινού με την **Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων** του Δήμου Μετσόβου, ως προς τη διαπίστωση της ορθής οριοθέτησης των κοινόχρηστων χώρων προς παραχώρηση.

5. Η **Δημοτική Επιτροπή** επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την ερμηνεία ή την εφαρμογή αυτού του Κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα, που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση την συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

ΑΡΘΡΟ 4: Γενικές διατάξεις

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 285 του Ν.3463/06, απαραίτητη προϋπόθεση για τη χορήγηση οποιασδήποτε μορφής αδειών είναι η μη ύπαρξη σε βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών (Δημοτική Ενημερότητα). Για τα φυσικά πρόσωπα λαμβάνονται υπόψη τα ατομικά χρέη, καθώς και τα χρέη συνυποχρέωσης και συνυπευθυνότητας, για τα οποία το φυσικό πρόσωπο έχει προσωπική ευθύνη για την καταβολή τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, ενώ για τα νομικά πρόσωπα και τις ενώσεις προσώπων, λαμβάνονται υπόψη αφενός οι αμιγώς δικές τους οφειλές και αφετέρου οι οφειλές που έχουν βεβαιωθεί σε βάρος άλλων προσώπων, αλλά παράλληλα φέρουν τα ίδια την ευθύνη για την καταβολή τους, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις και κατά τα διαλαμβανόμενα στον Εμπορικό Νόμο και στον Αστικό Κώδικα (άρθρο 4 υπ' αριθμ.1109793/6134-11/0016/ΠΟΛ.1223/24.11.1999, 2134 Β', απόφαση του Υπουργού Οικονομικών – ήδη άρθρο 4 ΠΟΛ 1274/27.12.2013 (3398 Β'/31.12.2013) ΥΠ.ΕΣ. 37945/17.11.2011).

Η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για χρήση είναι δυνατή, εφόσον για τον συγκεκριμένο χώρο :

- α. δεν υπάρχει σχετικός περιορισμός από Ειδικές Πολεοδομικές, Αρχαιολογικές ή άλλες Ρυθμίσεις.
- β. δεν έχει εκδοθεί Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή του ΥΠ.ΠΟ.Τ. ή άλλου αρμόδιου Υπουργείου, με την οποία για ειδικούς λόγους δεν επιτρέπεται η παραχώρηση.
- γ. είναι συμβατή με την Προστασία των Μνημείων και του αξιόλογου κτιριακού αποθέματος (παραδοσιακά και διατηρητέα κτίρια) και δεν εμποδίζει την ανάδειξη και προβολή τους.
- δ. είναι συμβατή με τη προστασία του Περιβάλλοντος και των Χώρων Πρασίνου.
- ε. είναι συμβατή με τη μορφολογία και την κλίση του εδάφους.

Στα καταστήματα Υγειονομικού Ενδιαφέροντος χορηγείται ετησίως άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου, μόνο εφόσον αυτός συμπεριλαμβάνεται στη γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και στο αντίστοιχο σχεδιάγραμμα του καταστήματος που τη συνοδεύει.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο κάθε λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου εξοπλισμού, εφόσον το επιτρέπουν οι συνθήκες των χώρων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν, υποβάλλοντας αίτηση στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, και προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (τοπογραφικά ή αρχιτεκτονικά σχέδια, είδος, αριθμός και διάταξη των λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων που επιθυμούν να τοποθετήσουν), την απαιτούμενη χορηγηθείσα από το Δήμο άδεια, ανεξαρτήτως απαίτησης ή όχι έκδοσης οικοδομικής άδειας, η οποία θα πρέπει να τυγχάνει οπωσδήποτε της έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

Η παραχώρηση και χρήση τμήματος Κ.Χ. για τραπεζοκαθίσματα καθώς και για εκθέματα εμπορεύματα, δεν πρέπει να βλάπτει καθ' οιονδήποτε τρόπο τα στοιχεία διαμόρφωσης του Κ.Χ. (δάπεδο, φύτευση, εμπόδια στάθμευσης, φωτισμός, αστικός εξοπλισμός, κ.λπ.) και δεν αποτελεί λόγο για την αλλαγή της διαμόρφωσής του. Σε περίπτωση δε, φθοράς ή καταστροφής του υποχρεούται ο υπαίτιος να αποκαταστήσει πλήρως τη βλάβη, είτε άμεσα υπό την επίβλεψη υπαλλήλων της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, είτε αποζημιώνοντας τον Δήμο καταβάλλοντας το ποσό που θα απαιτηθεί για αποκατάσταση του χώρου.

Σε περιοχές ή ζώνες οικοδομικών τετραγώνων, όπου τα τραπεζοκαθίσματα καταλαμβάνουν αξιόλογη έκταση ή και σε ευαίσθητα από άποψη αισθητικής εικόνας σημεία του Δήμου (π.χ. η περιοχή του Κάστρου και της Κεντρικής Πλατείας της Δ.Κ. Μετσόβου), τόσο ο χώρος των τραπεζοκαθισμάτων, όσο και η μορφή και η έκταση των λειτουργικών και διακοσμητικών στοιχείων μπορεί να προκύπτει μετά από σύνταξη συνολικής μελέτης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου ή κατόπιν ανάθεσης της μελέτης από το Δήμο, η οποία στη συνέχεια θα εγκρίνεται από το Δημοτικό Συμβούλιο και θα αποστέλλεται για έγκριση στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής και σε άλλα αρμόδια σχετικά όργανα (Εφορεία Αρχαιοτήτων, Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων, κ.λπ.) εφόσον απαιτείται.

Οι διάδρομοι που βρίσκονται εντός του παραχωρούμενου χώρου των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των εμπορικών καταστημάτων, προσμετρούνται κανονικά ως κατάληψη κοινοχρήστων χώρων καθώς εξυπηρετούν τη λειτουργία του καταστήματος. Τα

επιτρεπόμενα λειτουργικά, διακοσμητικά στοιχεία θα πρέπει να τοποθετούνται εντός του παραχωρούμενου χώρου και θα προσμετρούνται και αυτά κανονικά, ως κατάληψη.

Σε περίπτωση γωνιακού καταστήματος, τα στοιχεία που αφορούν στην κατάληψη θα παρουσιάζονται αναλυτικά για κάθε δρόμο .

Η καθαριότητα του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου είναι ευθύνη του υπεύθυνου του καταστήματος, όπως αυτός ορίζεται στην άδεια (γνωστοποίηση) ίδρυσης και λειτουργίας.

Οι καταστηματάρχες ευθύνονται και ποινικά για την αυθαίρετη κατάληψη χώρου από πελάτες, πέραν του παραχωρηθέντος.

Η θέση και η έκταση των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου πρέπει να συνάδει με την Προστασία και Ανάδειξη Μνημείων / αγαλμάτων ή μεμονωμένων και λοιπών στοιχείων Πολιτιστικής Κληρονομιάς που βρίσκονται στο άμεσο περιβάλλον των παραχωρούμενων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου και να μην δυσχεραίνει τυχόν πρόσβαση σε μνημεία και Δημόσια κτίρια. Η παραχώρηση τέτοιου τμήματος κοινόχρηστου χώρου επιτρέπεται μόνο μετά από έγκριση των αρμόδιων Υπηρεσιών του Υπουργείου Πολιτισμού και εφόσον τεκμηριώνεται ότι με την έγκριση δεν προκαλείται με άμεσο ή έμμεσο τρόπο βλάβη στο Μνημείο ή στο στοιχείο Πολιτιστικής Κληρονομιάς. Εφόσον στο χώρο υπάρχει τοποθετημένο γλυπτό μνημείο ή άλλο έργο τέχνης, η παραχωρούμενη επιφάνεια πρέπει να οριοθετείται σε ικανή απόσταση από αυτό, μετά από έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και των άλλων κατά περίπτωση αρμόδιων υπηρεσιών, ανάλογα με το είδος του γλυπτού και σε κάθε περίπτωση τουλάχιστον σε απόσταση 2,50 μέτρων. Σε κάθε περίπτωση σε περιβάλλον Μνημείων, οι αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού, μπορούν κατά την κρίση τους να απαγορεύσουν τη παραχώρηση κοινόχρηστων χώρων καθώς και την τοποθέτηση διακοσμητικών, λειτουργικών στοιχείων, εφόσον τεκμηριώνεται ότι με την παραχώρηση και τη τοποθέτηση προκαλείται με άμεσο ή έμμεσο τρόπο βλάβη στο Μνημείο.

Ειδικότερα:

α. Απαγορεύεται ρητώς η οποιαδήποτε φύτευση είτε επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου είτε όμορου σε αυτόν χώρου πρασίνου χωρίς την έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου.

β. Η σκίαση των κοινοχρήστων χώρων, εφόσον αυτοί δεν καλύπτονται από υφιστάμενα δέντρα, θα γίνεται με ομπρέλες, που θα καλύπτουν επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου χωρίς διαφημιστικά μηνύματα. Κινητά ή σταθερά συστήματα σκίασης στηριζόμενα σε προσόψεις κτιρίων κατασκευάζονται σύμφωνα με τις προδιαγραφές της ισχύουσας Πολεοδομικής Νομοθεσίας (άρθρο 16 Ν.4067/2012 όπως τροποποιήθηκε και ισχύει) και κατόπιν εξασφάλισης της απαραίτητης άδειας από την ΥΔΟΜ (Υπηρεσία Δόμησης) του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής και των άλλων αρμόδιων σχετικών οργάνων (Εφορεία Αρχαιοτήτων, Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων κ.λπ.) εφόσον απαιτείται. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση συστημάτων σκίασης που φέρουν επιγραφές ή διαφημίσεις. Σε όλες τις περιπτώσεις δεν θα πρέπει να βλάπτεται το υφιστάμενο πράσινο.

γ. Επιτρέπεται επί των προσόψεων των καταστημάτων, η ανάρτηση ξύλινων ή μεταλλικών σε περίπτωση που αυτό δεν απαγορεύεται από ειδικές διατάξεις προθηκών με εμπορεύματα με απαραίτητη προϋπόθεση για την ανάρτηση των προθηκών, να υπάρχει η προηγούμενη έγκριση των διαστάσεων, χρώματος, υλικού κατασκευής κ.λπ. από τις αρμόδιες υπηρεσίες του Δήμου (Τεχνική Υπηρεσία) κατόπιν προηγούμενης σχετικής αίτησης και

εφόσον απαιτείται και η έγκριση από άλλες υπηρεσίες όπως Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής, Εφορεία Αρχαιοτήτων, Ελληνική Αστυνομία κ.λπ.

δ. Απαγορεύεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση αυτόματων πωλητών τροφίμων, ποτών, τσιγάρων καθώς και για τοποθέτηση ψυγείων, ψυχόμενων πάγκων και ανθρωποζυγών.

ε. Καμία σταθερή κατασκευή δεν επιτρέπεται να τοποθετηθεί εντός του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου (κατακόρυφα στηρίγματα κινητών προστεγασμάτων, τυχόν μόνιμα στέγαστρα εδραζόμενα σε υποστυλώματα, οιοσδήποτε άλλου είδους κατασκευές σταθερά συνδεδεμένη με το έδαφος, κ.α.)

στ. Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση των στοιχείων εξοπλισμού στον κοινόχρηστο χώρο.

ζ. Απαγορεύεται η καθ' ύψος τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων προς αποθήκευση εντός του κοινόχρηστου χώρου. Εάν είναι αναγκαία η προστασία από τα καιρικά φαινόμενα και η αποθήκευσή τους κατά τους μήνες που δεν χρησιμοποιούνται, τότε ο επιχειρηματίας υποχρεούται να τα απομακρύνει από τον κοινόχρηστο χώρο.

η. Απαγορεύεται η τοποθέτηση μόνιμων οπτικοακουστικών και μεγαφωνικών εγκαταστάσεων σε όλους τους κοινόχρηστους χώρους, καθώς και επιγραφών ή διαφημιστικών πινακίδων και στοιχείων οποιουδήποτε είδους σε αυτούς είτε πάνω σε δένδρα, κιγκλιδώματα ή στύλους, καθώς και στον εν γένει εξοπλισμό των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος. Οπτικοακουστικές ή μεγαφωνικές εγκαταστάσεις επιτρέπονται μόνο εντός του εκάστοτε καταστήματος και μόνο.

θ. Απαγορεύεται ρητά οποιαδήποτε περίφραξη ή οριοθέτηση του παραχωρούμενου χώρου από οποιοδήποτε υλικό ή κατασκευή, καθώς ο κοινόχρηστος χώρος θα πρέπει να είναι πανταχόθεν ελεύθερος.

ι. Απαγορεύεται η οποιαδήποτε επέκταση των η/μ δικτύων του κτιρίου του καταστήματος (σωλήνες ύδρευσης, αεραγωγοί, κλπ) στον παραχωρημένο κοινόχρηστο χώρο καθώς και η ηλεκτροδότηση με ανάρτηση καλωδίων, εναέρια ή επί του δαπέδου, ή υπογείως στον κοινόχρηστο χώρο των τραπεζοκαθισμάτων από τους κύριους χώρους των Κ.Υ.Ε., χωρίς σχετική αδειοδότηση από την αρμόδια υπηρεσία (ΔΕΔΔΗΕ). Επίσης απαγορεύεται ο αποκλεισμός ή η τροποποίηση υφιστάμενων φρεατίων δικτύων υποδομής και η κάλυψη των λάκκων των δένδρων.

ια. Οι μισθωτές παραχωρούμενων κοινόχρηστων χώρων οφείλουν και είναι υπόχρεοι να διευκολύνουν τις Υπηρεσίες του Δήμου Μετσόβου σε περίπτωση τυχόν εργασιών επί του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου.

ιβ. Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος στις εξής κατηγορίες καταστημάτων:

α) Εμπορίας - ενοικιάσεως αυτοκινήτων, μοτοποδηλάτων, ποδηλάτων

β) Επιχειρήσεις λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 13.1 της απόφασης Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017 (ΦΕΚ 2161Β '23-06-2017), πλην οπωροπωλείων.

ιγ. Δεν επιτρέπεται στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους η επέκταση των εργασιών των καταστημάτων και των επιτηδευματιών κάθε μορφής, όπως συνεργεία αυτοκινήτων, μοτοσυκλετών, συναρμολογήσεις επίπλων, εξοπλισμού βαρέως τύπου κ.α.

ιδ. Σε περίπτωση μεταβολής της γνωστοποίησης λειτουργίας Κ.Υ.Ε. με αλλαγή φορέα, είναι δυνατή και η αντικατάσταση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου χωρίς την τήρηση της διαδικασίας για την έκδοση νέας άδειας. Για την αντικατάσταση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, υποβάλλεται αίτηση αφού προηγουμένως καταβληθεί το ποσό του

ετήσιου τέλους που τυχόν υπολείπεται, εκτός κι αν έχει πλήρως εξοφληθεί από τον προηγούμενο φορέα . Η αντικατάσταση γίνεται εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών. Αν η προαναφερόμενη προθεσμία παρέλθει άπρακτη, λογίζεται ότι η άδεια έχει αντικατασταθεί. Ο ενδιαφερόμενος μπορεί με αίτησή του να ζητήσει τη χορήγηση σχετικής βεβαίωσης από το δήμο (άρθρο 8 παρ.2 της υπ' αριθμ. 16228/17-5-2017 ΚΥΑ - 1723 Β '18.05.2017) .

ιε. Για τη χορήγηση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, η Αστυνομική Αρχή γνωματεύει εγγράφως, αν υφίστανται λόγοι ασφάλειας της κυκλοφορίας πεζών ή τροχοφόρων, που επιβάλλουν τη μη χορήγηση της αιτούμενης αδειάς. Αν παρέλθει άπρακτη η προθεσμία πέντε ημερών, που τίθεται όταν πρόκειται για Αστυνομική Αρχή, η άδεια χορηγείται και χωρίς τη γνωμάτευσή της (άρθρο 13 παρ. 6 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958, όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 30 παρ. 4 του Ν.4442 /16). Σε περίπτωση έγγραφης ειδοποίησης από την Αστυνομική Αρχή περί επικινδυνότητας της ασφαλούς κυκλοφορίας πεζών ή οχημάτων από την παραχώρηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου, ο Δήμος θα ανακαλεί τη χορηγηθείσας άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου εντός δέκα (10) ημερών από την προαναφερομένη έγγραφη ειδοποίηση.

ιστ. Η Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων ή/και οι υπάλληλοι της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, θα οριοθετούν επί εδάφους με κατάλληλη διαγράμμιση τον παραχωρούμενο χώρο, και θα συντάσσουν σχέδιο του παραχωρούμενου χώρου, ώστε να είναι πιο εύκολος ο έλεγχος τήρησης της παραχώρησης. Αντίγραφο του σχεδίου όπου αποτυπώνεται ο προς παραχώρηση χώρος, θα παραδίδεται στον ιδιοκτήτη του καταστήματος, ο οποίος οφείλει πάντα να τον υποδεικνύει σε περίπτωση που του ζητηθεί μαζί με την άδεια χρήσης.

ΑΡΘΡΟ 5: Προϋποθέσεις παραχώρησης – χρήσης τμήματος κοινόχρηστου χώρου επί πεζοδρομίων, πεζοδρόμων και πλατειών και σχετικές ρυθμίσεις

Προκειμένου να παραχωρηθεί κοινόχρηστος χώρος του Δήμου Μετσόβου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων επί πεζοδρομίων ή πεζοδρόμων πρέπει κατ' ελάχιστον να εξασφαλίζονται για κάθε κατηγορία κοινόχρηστου χώρου τα ακόλουθα:

1. Η παραχωρούμενη για τραπεζοκαθίσματα και συναφή στοιχεία επιφάνεια, θα πρέπει να αφήνει ελεύθερο πλάτος όδευσης πεζών ίσο ή μεγαλύτερο του ενός μέτρου και πενήντα εκατοστών (1,50μ.) αφαιρουμένης της φύτευσης (δενδροστοιχία, παρτέρι, ζαρντινιέρες, κλπ.) και τυχόν άλλων σταθερών στοιχείων. Επί πεζοδρόμου, η παραχωρούμενη επιφάνεια, θα πρέπει να αφήνει ελεύθερη, καθ' όλο το μήκος της ζώνη των τριών μέτρων και πενήντα εκατοστών (3,50μ.), η οποία από το σχεδιασμό του πεζοδρόμου προορίζεται για τη διέλευση πεζών και την εξυπηρέτηση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης (πυροσβεστικά, ασθενοφόρα, οχήματα μεταφοράς ατόμων με αναπηρία κλπ.), την τροφοδοσία και την πρόσβαση σε νόμιμους ιδιωτικούς χώρους στάθμευσης παρόδιων κτιρίων κλπ.

Η όδευση τυφλών επί των πεζοδρομίων και εφόσον αυτή υπάρχει, πρέπει να παραμένει ελεύθερη, καθώς και τουλάχιστον πενήντα εκατοστά (0,50μ.) εκατέρωθεν αυτής, στις περιπτώσεις που δεν συμπεριλαμβάνεται στην ελεύθερη ζώνη του ενός μέτρου και πενήντα εκατοστών (1,50μ.).

Ο παραχωρούμενος χώρος μπορεί να οριοθετείται είτε σε επαφή με το κράσπεδο, είτε σε επαφή με την γραμμή δόμησης, ανάλογα με το πλάτος του, τη διαμόρφωση του

πεζοδρομίου ή του πεζόδρομου και τα χαρακτηριστικά της περιοχής (εμπορικές δραστηριότητες, είσοδοι κατοικιών, κλπ.).

Ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος, δύναται να οριοθετείται με κίτρινη γραμμή ή καρφιά δαπέδου με διακριτικά του Δήμου ή τεχνικό εμπόδιο διαχωρισμού του χώρου, σε συνεργασία με τη Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου και η τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων ή άλλων αντικειμένων εκτός των οριοθετημένων ορίων θα θεωρείται αυθαίρετη χρήση και θα ακολουθείται άμεσα η σχετική διαδικασία περί αυθαίρετης κατάληψης κοινοχρήστου χώρου.

2. Η παραχώρηση και χρήση τμήματος πεζόδρομου για τραπεζοκαθίσματα δεν πρέπει να βλάπτει με κανένα τρόπο τα στοιχεία διαμόρφωσης τους (δάπεδο, φύτευση, εμπόδια στάθμευσης, φωτισμός, κλπ.) και δεν αποτελεί λόγο για την αλλαγή της διαμόρφωσής του. Σε περίπτωση δε, φθοράς ή καταστροφής του, υποχρεούται ο υπαίτιος να αποκαταστήσει πλήρως τη βλάβη, είτε άμεσα υπό την επίβλεψη υπαλλήλων της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου Μετσόβου, είτε αποζημιώνοντας τον Δήμο καταβάλλοντας το ποσό που θα απαιτηθεί για αποκατάσταση του χώρου.

1. Στην περίπτωση που η διέλευση οχημάτων εκτάκτου ανάγκης δεν μπορεί να πραγματοποιηθεί λόγω του μη επαρκούς πλάτους του πεζόδρομου και εφόσον υπάρχει επαπτόμενος σε αυτόν κοινόχρηστος χώρος (π.χ. πλατεία, παιδική χαρά), τότε είναι δυνατή η είσοδος των οχημάτων εκτάκτου ανάγκης μέσω διασφαλισμένης διόδου από τον κοινόχρηστο χώρο.

2. Δεν επιτρέπεται η κίνηση και η στάθμευση κάθε είδους οχημάτων, και μοτοποδηλάτων σε πεζόδρομους και πλατείες, εξαιρουμένων των οχημάτων παροχής πρώτων βοηθειών, που μεταφέρουν ασθενείς, νεκροφόρων, απορριμματοφόρων του Δήμου, αυτοκινήτων της Αστυνομίας και της Πυροσβεστικής Υπηρεσίας, καθώς και των οχημάτων των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας, Οχήματα/ Μηχανήματα έργου Δήμου και Περιφέρειας κ.α, για την αντιμετώπιση περιπτώσεων επείγουσας ανάγκης.

3. Κάθε κάτοχος οχήματος υποχρεούται σε αποζημίωση του Δήμου βάσει του προϋπολογισμού της Τεχνικής Υπηρεσίας (θεωρημένου από τον/ την Δήμαρχο) για ζημιές, που ενδεχομένως θα προκληθούν από την κυκλοφορία και τη στάθμευσή του οχήματος εντός πεζόδρομων και πλατειών.

ΑΡΘΡΟ 6: Γενικές ρυθμίσεις παραχώρησης άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση εξοπλισμού/ τραπεζοκαθισμάτων/σκιαδίων, κλπ

Επιτρεπόμενος εξοπλισμός επί κοινοχρήστων χώρων

Τα αναφερόμενα στη συνέχεια στοιχεία εξοπλισμού, είναι το σύνολο των ειδών που δύναται να τοποθετηθούν στους κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μετσόβου, κατόπιν σχετικής προηγούμενης έγκρισης από την αρμόδια υπηρεσία του Δήμου.

Τα κατωτέρω οριζόμενα με τον εξοπλισμό που δύναται να τοποθετηθεί στο παραχωρούμενο προς χρήση τμήμα του κοινόχρηστου χώρου, είναι δυνατόν να διαφοροποιηθούν σε περίπτωση **Ειδικής Κανονιστικής Πράξης** για κοινόχρηστο χώρο που έχει ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, κατόπιν σχετικής μελέτης από την αρμόδια υπηρεσία (Τεχνική Υπηρεσία) ή ανατεθειμένης μελέτης από τον Δήμο

Με την υποβαλλόμενη αίτηση για χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων ή για έγκριση τοποθέτησης λοιπών λειτουργικών – διακοσμητικών στοιχείων, συνυποβάλλεται υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος με την οποία αυτός παρέχει στο Δήμο Μετσόβου ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση, όπως ο Δήμος Μετσόβου, δια των αρμοδίων οργάνων του, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου είτε με σταθερές κατασκευές είτε με κινητά αντικείμενα, δύναται αμελλητί να τα καθαιρεί και να τα απομακρύνει με συνεργεία ευθύνης του Δήμου. Η προκύπτουσα δαπάνη επιβάλλεται εις βάρος του ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τις διατάξεις του Κ.Ε.Δ.Ε.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινόχρηστο χώρο κάθε λειτουργικού ή διακοσμητικού στοιχείου εξοπλισμού, εφόσον το επιτρέπουν οι συνθήκες των χώρων, οι ενδιαφερόμενοι υποχρεούνται να ζητούν, υποβάλλοντας αίτηση στην Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου, και προσκομίζοντας τα απαιτούμενα δικαιολογητικά (τοπογραφικά & αρχιτεκτονικά σχέδια, είδος, αριθμός και διάταξη των λειτουργικών ή διακοσμητικών στοιχείων που επιθυμούν να τοποθετήσουν), την απαιτούμενη χορηγηθείσα από το Δήμο άδεια, ανεξαρτήτως απαίτησης ή όχι έκδοσης οικοδομικής άδειας, η οποία θα πρέπει να τυγχάνει οπωσδήποτε της έγκρισης της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Οποιαδήποτε μεταβολή της διάταξης των λειτουργικών στοιχείων απαιτεί την έγκριση των υπηρεσιών και την ανανέωση της χορηγηθείσας άδειας.

Σε περιοχές ή ζώνες οικοδομικών τετραγώνων στις οποίες υπάρχουν πολλές επιχειρήσεις - μισθωτές κοινόχρηστων χώρων - οι προσωρινές κατασκευές (σκιάδια, φύτευση, κλπ.) δύναται να αντιμετωπίζονται ενιαία ως προς τα μορφολογικά στοιχεία τους, το μέγεθός τους, τα υλικά κατασκευής και την αρμονική ένταξή τους στο χώρο, κατόπιν σύνταξης μελέτης από την αρμόδια υπηρεσία (Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου) ή ανατεθειμένης μελέτης από τον Δήμο.

Τραπεζοκαθίσματα

Στην έννοια τραπεζοκαθίσματα περιλαμβάνονται μόνο τραπέζια, καρέκλες, καναπέδες και σταντ/σκαμπό, τα οποία απαγορεύεται να στερεώνονται με οιοδήποτε σταθερό τρόπο στο δάπεδο ή σε στοιχεία του κοινόχρηστου χώρου. Αυτά δεν θα πρέπει να λειτουργούν:

- ως διαχωριστικά, είτε λόγω μήκους (π.χ. καθίσματα πολλαπλών θέσεων, πάγκοι που διατρέχουν τον παραχωρούμενο χώρο) είτε λόγω ψηλής πλάτης (π.χ. καθίσματα με ψηλή πλάτη κ.α.)
- να αποτελούν βοηθητικά συστήματα σκίασης (π.χ. ενσωματωμένες ή συνδεδεμένες ομπρέλες)
- να φέρουν διαφημίσεις, επιγραφές ή με οποιοδήποτε τρόπο να αποτελούν διαφημιστικά στοιχεία.

Τα ανωτέρω απαγορεύονται να είναι ευτελούς αξίας (π.χ. από πλαστικό ή άλλο υλικό ευτελούς αξίας),

Σκιάδια (ομπρέλες)-Τέντες

- Τοποθετούνται εντός του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου και η τοποθέτησή τους επιτρέπεται μόνο κατόπιν αδειάς που θα χορηγείται μόνο για τους χώρους αυτούς.

- Το μέγεθος των σκιαδίων θα είναι ανάλογο με τις διαστάσεις της παραχωρούμενης επιφάνειας και θα προσδιορίζεται κατά περίπτωση, σε συνάρτηση με τις διαστάσεις του παραχωρούμενου χώρου και τα χαρακτηριστικά του κοινόχρηστου χώρου. Η προβολή των σκιαδίων απαγορεύεται να υπερβαίνει περιμετρικά τον παραχωρούμενο χώρο. Σε κάθε περίπτωση πρέπει να εξασφαλίζεται στην περίμετρο και σε όλη την επιφάνεια της παραχωρούμενης επιφάνειας, **το ελάχιστο ελεύθερο ύψος όδευσης πεζών, ίσο με 2.20μ, απολύτως ελεύθερο από οποιοδήποτε εμπόδιο**. Πρέπει να έχουν μηχανισμό που να επιτρέπει το κλείσιμό τους και δεν επιτρέπεται στα σκιάδια να στερεώνονται, κατακόρυφα ή οριζόντια, οποιουδήποτε είδους πρόσθετα στοιχεία.

- Επιτρέπονται ομπρέλες μόνο τετράγωνες ή ορθογώνιες (όχι στρογγυλές) με μέγιστη διάσταση έως 5μ, κάθε πλευρά. Η τοποθέτηση σκιαδίων με μεγαλύτερες διαστάσεις θεωρείται μη νόμιμη (θεωρούνται εμπόδια), οπότε θα επιβάλλεται σχετικό πρόστιμο και θα αφαιρούνται άμεσα από συνεργείο του Δήμου.

- Τα σκιάδια ενός καταστήματος μπορούν να εφάπτονται μεταξύ τους.

- Τα σκιάδια πρέπει να είναι ομοιόμορφα ως προς τα υλικά, τον τρόπο κατασκευής τη μορφή /γεωμετρία, το ύψος τους. Τα σκιάδια θα έχουν σκελετό σε χρώμα μαύρο, με πανί ενός μόνο χρώματος και συγκεκριμένα είτε γκρι, είτε σκούρο καφέ, είτε σκούρο πράσινο, είτε μπλε, είτε μπορντό, όπως προκύπτει και από το ΦΕΚ: 214Δ/1975. Σε κάθε μαγαζί θα επιλέγεται ένα μόνο χρώμα.

- Τα σκιάδια - ομπρέλες που τοποθετούνται στην παραχωρούμενη επιφάνεια είναι κινητά στοιχεία. Η στήριξη κάθε σκιαδίου επί του δαπέδου είναι ανεξάρτητη και γίνεται με τρόπο ανάλογο του μεγέθους του, ώστε να εξασφαλίζεται η στατική επάρκεια και η σταθερότητά του σκιαδίου.

- Για μεγάλους μεγέθους ομπρέλες και εφόσον απαιτείται σταθερή στερέωση επί του δαπέδου του κοινόχρηστου χώρου, αυτή πρέπει να γίνεται με τρόπο, που δεν απαιτεί αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή φθορά της και υπάρχει δυνατότητα επαναφοράς της στην προτέρα κατάσταση. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση του σκιαδίου, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που η στήριξη του σκιαδίου προκάλεσε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον ιδιοκτήτη του καταστήματος.

- Απαγορεύεται ρητά η χρήση της ομπρέλας για διαφημιστικούς σκοπούς εξαιρούμενης της εκτύπωσης της επωνυμίας ή σήματος του καταστήματος στο ελεύθερο κατακόρυφο τμήμα του πανιού.

Η σκίαση των χώρων θα μπορεί επίσης να γίνεται και με την τοποθέτηση μηχανικής τέντας στην όψη του κτιρίου σε ύψος τουλάχιστον 2,20μ από το έδαφος και χωρίς κατακόρυφα ή άλλα στηρίγματα. Ο μηχανισμός των τεντών θα πρέπει να είναι αποκλειστικά και μόνο με πτυσσόμενους βραχίονες, οι οποίοι σε κάθε περίπτωση θα καλύπτονται κάτω από την τέντα και κατά το κλείσιμο αυτής, δεν θα είναι εμφανείς.

Ο χρωματισμός της θα πρέπει να είναι ένας (μονόχρωμος) και ίδιος με τα επιτρεπόμενα και στην περίπτωση των σκιαδίων/ομπρελών χρώματα (είτε γκρι, είτε σκούρο καφέ, είτε σκούρο πράσινο, είτε μπλε, είτε μπορντό). Η τέντα θα μπορεί να έχει διάσταση που θα καλύπτει επιφάνεια το πολύ ίση με αυτή του παραχωρούμενου κοινόχρηστου χώρου, χωρίς διαφημιστικά μηνύματα, αλλά σε κάθε περίπτωση το μέγιστο μήκος της δεν θα πρέπει να υπερβαίνει τα 2,00 μέτρα, έστω κι αν ο παραχωρούμενος κοινόχρηστος χώρος έχει μεγαλύτερη επιφάνεια. Η τοποθέτηση μηχανικής τέντας θα μπορεί να γίνει ύστερα από

σχετική αίτηση στο Δήμο με τα σχέδια/χρώματα και το είδος της τέντας που θα τοποθετηθεί και θετική γνωμοδότηση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου. Σε περίπτωση τοποθέτησης τέντας, αυτή θα πρέπει να μπαίνει πάντα κάτω από τυχόν στέγη του κτιρίου ή τυχόν προστέγασμα αυτού, ώστε να μην το καλύπτει.

Εγκαταστάσεις στήριξης και αναρρίχησης φυτών

Επιτρέπονται αναρριχώμενα κλίματα και κληματαριές, με φύτευση του φυτού εντός ζαρντινιέρας ή τυχόν υφιστάμενου χώρου πρασίνου, τα οποία θα στηρίζονται σε ελαφριά μικρή μεταλλική εγκατάσταση, που θα εδράζεται σε ικανό ύψος επί της όψεως του καταστήματος, χωρίς να δημιουργείται ή προκαλείται το παραμικρό πρόβλημα, και θα εκτείνεται πάνω από τον παραχωρημένο κοινόχρηστο δημοτικό χώρο, και με την ύπαρξη μόνο ενός στενού μεταλλικού κατακόρυφου στηρίγματος, ή υποστυλώματος επί του εδάφους, ώστε να αποτελεί με τον τρόπο αυτό ένα προσεγμένο και σύμφωνο με το περιβάλλον αισθητικό σύνολο, να μην παρεμποδίζει την κυκλοφορία των πεζών, και γενικά να συντελεί στον εξωραϊσμό και την αισθητική αναβάθμιση όλου του χώρου. Με τον τρόπο αυτό θα είναι εφικτή η φυσική σκίαση η οποία θα σχετίζεται με τον προορισμό του ίδιου χώρου, δηλ. ανάπτυξη καθισμάτων επί Κ.Χ., μετά από παραχώρηση από τον Δήμο. Οι εν λόγω κατασκευές θα υλοποιούνται από τον οικείο Δήμο ή από ιδιώτες εφόσον το αιτηθούν, ύστερα από σχετική υποβληθείσα μελέτη, με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σχετική άδεια της Υπηρεσίας Δόμησης. Στη συνέχεια την πορεία της κατασκευής τους εφόσον αυτές γίνονται από ιδιώτες, θα παρακολουθεί πάντα η Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου. Εφόσον θα έχει σχηματιστεί ικανή φυσική σκίαση του παραχωρημένου κοινόχρηστου χώρου, δεν θα επιτρέπεται κανένα άλλο σύστημα σκίασης για τον ίδιο χώρο, όπως ενδεικτικά τέντες/ομπρέλες.

Ζαρντινιέρες

Οι ζαρντινιέρες επιτρέπονται ως μεμονωμένα διακοσμητικά στοιχεία και στοιχεία οριοθέτησης και δεν επιτρέπεται να χρησιμοποιηθούν ως διαχωριστικό στοιχείο μεταξύ καταστημάτων. Τυχόν διαχωριστικές κατασκευές μεταξύ καταστημάτων θα τοποθετούνται αποκλειστικά και μόνο από το Δήμο. Δεν επιτρέπεται να τροποποιούν ή να προξενούν φθορές σε οποιοδήποτε άλλο στοιχείο διαμόρφωσης ή φύτευσης. Τοποθετούνται επί του δαπέδου του κοινοχρήστου χώρου, χωρίς να προκαλείται οποιαδήποτε αλλοίωση ή φθορά του και φυτεύονται υποχρεωτικά με φυτά. Μετά την προσωρινή ή οριστική απομάκρυνση τους, δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου, ενώ σε περίπτωση που προκλήθηκε φθορά, η ευθύνη αποκατάστασης βαρύνει τον υπεύθυνο λειτουργίας του καταστήματος ή τον ιδιοκτήτη αυτού. Οι ζαρντινιέρες θα επιτρέπονται μόνο εντός του εγκεκριμένου χώρου ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων από Κ.Υ.Ε. και σε καμία περίπτωση δεν επιτρέπεται να περιφράσσουν το χώρο, δημιουργώντας περιχαρακωμένες περιοχές, μετατρέποντας τον κοινόχρηστο χώρο σε ιδιωτικό. Η διάταξη των ζαρντινιερών θα πρέπει συνεπώς να είναι τέτοια που να μην καθιστά τον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο περικλειστο.

Επιπροσθέτως:

- Οι ζαρντινιέρες ενός καταστήματος θα πρέπει να είναι ομοιόμορφες ως προς τα υλικά και τον τρόπο κατασκευής και να είναι κατασκευασμένες από καλής ποιότητας επεξεργασμένο ξύλο χρώματος φυσικού. Αποκλείονται εντελώς οι αμιαντοτσιμεντένιες, οι σιδερένιες ζαρντινιέρες, οι τσιμεντένιοι σωλήνες αποχέτευσης, οι υδατοδεξαμενές

(ντεπόζιτα, μεταλλικά βαρέλια) και η κάθε είδους κατασκευή από ευτελή πλαστικά και επικίνδυνα υλικά, ώστε να αποφεύγεται η γρήγορη φθορά

- Με ευθύνη και δαπάνη των ιδιωτών – ενδιαφερομένων οι ζαρντινιέρες θα φυτεύονται με φυτά ή θάμνους, ακίνδυνα (χωρίς αγκάθια, μη αλλεργιογόνα). Θα ποτίζονται τακτικά όταν χρειάζεται, θα καθαρίζονται και θα διατηρούνται σε άριστη κατάσταση. Η φροντίδα των φυτών και η συντήρηση ή αντικατάσταση των ζαρντινιερών σε περίπτωση φθοράς, αποτελούν υποχρέωση του καταστήματος ή του ιδιοκτήτη. Δεν επιτρέπονται τεχνητά φυτά σε αυτές. Το ύψος των φυτευμένων φυτών δεν θα πρέπει να υπερβαίνει το 0,80μ από το έδαφος.

- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημίσεων επί των ζαρντινιερών.

- Οι ζαρντινιέρες θα έχουν σχήμα στρόγγυλο διαμέτρου έως το μέγεθος ξύλινου βαρελιού, ή τετράγωνο, διαστάσεων από 0,30μ έως 0,60μ ή παραλληλόγραμμο, διαστάσεων έως 1,00 μ. μήκος και έως 0,40 μ. πλάτος, και μέγιστου ύψους 0,60μ και σε όλες τις περιπτώσεις θα πρέπει να είναι με στρογγυλεμένες και όχι αιχμηρές ακμές. Μεταξύ τους θα πρέπει να υπάρχει απόσταση τουλάχιστον 0,80 μ.

- Το συνολικό ύψος τους από την επιφάνεια του πεζοδρομίου (πλακόστρωτο ή άλλο υλικό επίστρωσης) δεν θα πρέπει να ξεπερνάει το 0,80 μ. συμπεριλαμβανομένης της καθημερινής ζαρντινιέρας και των φυτών ή θάμνων που θα είναι επιλογής των αιτούντων (ετήσια ή πολυετή φυτά).

Εφόσον δεν τηρούνται τα ανωτέρω, η χρήση των ζαρντινιερών θα θεωρείται μη νόμιμη, αυθαίρετη, όπως και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου και θα εφαρμόζονται οι κυρώσεις που προβλέπει η ισχύουσα νομοθεσία (απομάκρυνση αντικειμένων, επιβολή τέλους, ανάκληση άδειας).

Συσκευές θέρμανσης εξωτερικού χώρου

Επιτρέπεται η τοποθέτηση μόνο φορητών θερμαντικών σωμάτων, σε χρώμα inox, ή μαύρο και απαγορεύεται οιαδήποτε μόνιμη κατασκευή συστήματος θέρμανσης.

Οι συσκευές αυτές θα φέρουν τις κατάλληλες πιστοποιήσεις. Η στατική τους επάρκεια, η ασφαλής λειτουργία τους και η τακτική συντήρησή τους θα αποτελεί ευθύνη των καταστηματαρχών.

Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση επιγραφών ή διαφημίσεων, επί των θερμαντικών σωμάτων.

Η τοποθέτησή τους εντός του χώρου των τραπεζοκαθισμάτων δεν θα επηρεάζει οιοδήποτε στοιχείο φύτευσης και δεν θα έρχεται σε επαφή μαζί τους.

Δάπεδα (deck)

Στους παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους είναι δυνατή η κατασκευή δαπεδόστρωσης (πλακόστρωση ή τοποθέτησης ξύλινων δαπέδων (deck)).

Η πλακόστρωση ή η κατασκευή ξύλινου δαπέδου (deck) δύναται να γίνει μετά από σχετική αίτηση των μισθωτών που θα συνοδεύεται από μελέτη και προϋπολογισμό έργου. Η ως άνω μελέτη υπόκειται στην έγκριση της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και μπορεί να

υλοποιηθεί με ίδια έξοδα των μισθωτών με την σύμφωνη γνώμη του Δημοτικού Συμβουλίου. Οι δαπεδοστρώσεις αυτές θα πρέπει να πληρούν τα παρακάτω:

- Η κατασκευή του δαπέδου πρέπει να είναι από υλικά αρίστης ποιότητας, κατάλληλα για τοποθέτηση και ασφαλή χρήση σε υπαίθριο χώρο, καλά αρμολογημένα στην περίπτωση των πλακοστρώσεων, χωρίς κενά μεταξύ των λωρίδων ξυλείας στην περίπτωση του deck
- Σε κάθε περίπτωση πρέπει να εξασφαλίζεται η πρόσβαση για ΑμεΑ εντός του παραχωρούμενου χώρου.
- Η ευθύνη για τη συντήρηση και ασφάλεια του δαπέδου βαρύνει το κατάστημα Υ.Ε.
- Η τοποθέτηση του ξύλινου δαπέδου πρέπει να γίνεται με τρόπο που δεν απαιτεί αποξήλωση της δαπεδόστρωσης ή εκτεταμένη φθορά της, ενώ μετά την οριστική απομάκρυνσή του δεν μπορεί να παραμένουν ή να εξέχουν στοιχεία στο δάπεδο του κοινόχρηστου χώρου.
- Για την έγκριση τοποθέτησης ξύλινου δαπέδου ή της κατασκευής της πλακόστρωσης υποβάλλονται εκτός των γενικών σχεδίων, κατασκευαστικές λεπτομέρειες και τεχνικές προδιαγραφές του δαπέδου.
- Στις επιφάνειες που υπάρχουν φρεάτια δικτύων υποδομής, αυτά πρέπει να παραμένουν ρητά επισκέψιμα και προσβάσιμα, καθ' όλη τη διάρκεια του 24ώρου.

Πινακίδες

Οι πινακίδες των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος και των εμπορικών καταστημάτων του Δήμου Μετσόβου περίξ και επί της Κεντρικής Πλατείας της Τοπικής Κοινότητας Μετσόβου, θα πρέπει να πληρούν τις παρακάτω προϋποθέσεις:

- Το υπόβαθρο των πινακίδων θα είναι από ξύλο της περιοχής, στο φυσικό του χρώμα, με πλαίσιο μαύρου χρώματος
- Στην πινακίδα θα αναγράφεται μόνο η χρήση - λειτουργία του καταστήματος και η επωνυμία του, με μαύρα γράμματα της Ελληνικής Αλφαβήτου
- Το ύψος και το πλάτος των πινακίδων θα είναι σε αναλογία (ύψος: πλάτος) 1:2 ή 1:1 ½
- Θα τοποθετείται μόνο μία πινακίδα, ανά κατάστημα, επί της πρόσοψης κάθε καταστήματος. Απαγορεύεται τοποθέτηση πινακίδας πάνω στη στέγη, σε τυχόν προστέγασμα.

Οι μέγιστες εξωτερικές διαστάσεις των πινακίδων, θα είναι σε σχέση με το υφιστάμενο μήκος των όψεων των καταστημάτων, όπου θα τοποθετηθεί και η πινακίδα, και συγκεκριμένα ως ακολούθως:

i Για κατάστημα με μήκος όψης από 0,00 μέχρι 4,00 μ, το μέγιστο πλάτος θα μπορεί να είναι 1,00μ και το ύψος 0,50μ.

ii Για κατάστημα με μήκος όψης από 4,01 μέχρι 8,00 μ, το μέγιστο πλάτος θα μπορεί να είναι 1,20μ και το ύψος 0,60μ.

iii Για κατάστημα με μήκος όψης από 8,01 μέχρι 12,00 μ, το μέγιστο πλάτος θα μπορεί να είναι 1,40μ και το ύψος 0,70μ.

ιν Για κατάστημα με μήκος όψης από 12,01 και πάνω το μέγιστο πλάτος θα μπορεί να είναι 1,50μ και το ύψος 0,75μ.

Για όλα τα καταστήματα που ευρίσκονται πέριξ της κεντρικής πλατείας του Μετσόβου, τα σχέδια των προς τοποθέτηση πινακίδων, θα πρέπει πριν την τοποθέτησή τους, να αποστέλλονται προς έγκριση στη Γενική Διεύθυνση Νεότερων Μνημείων και Τεχνικών Έργων Ηπείρου, Βορείου Ιονίου και Δυτικής Μακεδονίας του Υπουργείου Πολιτισμού, Τμήμα Μελετών και έργων αναστήλωσης μνημείων, μουσείων και πολιτιστικών κτιρίων. Όλα τα ανωτέρω είναι σύμφωνα με το από 2015 έγγραφο της Υπηρεσίας Νεότερων Μνημείων

Ανεξάρτητα των προαναφερόμενων, εφόσον ο κοινόχρηστος χώρος εμπίπτει σε περιοχή για την οποία ισχύουν ειδικοί όροι και περιορισμοί, υπερισχύουν οι ειδικοί όροι και περιορισμοί.

Τέλος όλα τα ανωτέρω οριζόμενα σχετικά με τον εξοπλισμό των χώρων ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων κ.λπ., είναι δυνατόν να διαφοροποιούνται σε περίπτωση ειδικής Κανονιστικής Πράξης για κοινόχρηστο χώρο, που έχει ιδιαίτερα χαρακτηριστικά, καθώς και στο πλαίσιο μελέτης συνολικού ανασχεδιασμού-ανάπλασης κοινόχρηστου χώρου.

ΑΡΘΡΟ 7. Ειδικές χωρικές ρυθμίσεις

Ι. Στις Δημοτικές και Τοπικές Κοινότητες του Δήμου Μετσόβου, όπου υπάρχουν Μνημεία, παραδοσιακά και διατηρητέα κτίρια και άλλα στοιχεία Πολιτιστικής κληρονομιάς ισχύουν τα κάτωθι:

- Η εικόνα των προστατευόμενων μνημείων και του περιβάλλοντος χώρου τους, καθώς και των διατηρητέων κτιρίων και των άλλων στοιχείων Πολιτιστικής Κληρονομιάς θα πρέπει να διατηρείται ευκρινής και σαφής, ενώ τα ίδια πρέπει να είναι συνεχώς ορατά και προσβάσιμα πανταχόθεν από τον επισκέπτη.
- Η τοποθέτηση του εξοπλισμού πρέπει να συμβάλλει στην ανάδειξη του χαρακτήρα και της φυσιογνωμίας των «ιστορικών τόπων».
- Ο υπαίθριος εξοπλισμός καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, θα πρέπει να είναι κινητός – αυτομεταφερόμενος, λιτός, ουδέτερου χρωματισμού και όσο το δυνατόν περιορισμένος, ώστε να μη λειτουργεί ανταγωνιστικά προς το διατηρητέο κτίριο, μνημείο, πολιτιστικό στοιχείο και να το υποβαθμίζει.
- Τα στοιχεία εξοπλισμού που δύναται να τοποθετηθούν στους παραχωρούμενους χώρους της ενότητας αυτής, είναι τα ανωτέρω οριζόμενα, δηλαδή τα τραπεζοκαθίσματα, σκιάδια-τέντες, οι ζαρντινιέρες, τα θερμαντικά σώματα και οι πινακίδες.

ΙΙ. Απαγορεύεται η παραχώρηση κατάληψης κοινόχρηστου χώρου στις κάτωθι περιπτώσεις:

α) Στις δημοτικές-τοπικές κοινότητες ως εξής:

Α. Δημοτική Ενότητα Μετσόβου

- Δημοτική Κοινότητα Μετσόβου

1. Κάστρο, ζώνη γύρω από αυτό (από το ύψος της Πινακοθήκης Αβέρωφ μέχρι το ύψος του Διάσελου) και πλατεία έμπροσθεν αυτού.
2. Περιοχή Λαϊκής Αγοράς- Πλατανάκια

3. Τρίγωνο Αγίου Γεωργίου
4. Τρίγωνο κάτωθι Δημαρχείου
5. Περιοχή παιδικής χαράς στη θέση Πευκάκια έως γραμμή που οριοθετείται κάθετα από το κτίριο του αναψυκτηρίου και την αριστερή πλευρά του πλακόστρωτου.
6. Έμπροσθεν των δημοτικών καταστημάτων του εμπορικού κέντρου του Δήμου Μετσόβου εξαιρουμένων των καταστημάτων που λειτουργούν ως Κ.Υ.Ε., στα οποία μπορεί να παραχωρηθεί κοινόχρηστος χώρος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων, τα τεχνικά και λειτουργικά χαρακτηριστικά του οποίου (εμβαδόν παραχωρούμενου χώρου, οριοθέτηση, κ.λπ.) θα καθορίζονται μετά από εισήγηση της **Επιτροπής Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων του Δήμου Μετσόβου ή/ και της Τεχνικής υπηρεσίας** και σχετικής απόφασης της Δημοτικού Συμβουλίου.
7. Τρίγωνο κάτωθι καταστημάτων Τζαλονίκου έως οικία Μπαϊκούση.
8. Παιδικές χαρές και λοιποί χώροι πρασίνου.

Για όλες τις υπόλοιπες τοπικές κοινότητες του Δήμου Μετσόβου, θα αποφασίζει κατά περίπτωση το Δημοτικό Συμβούλιο ύστερα από σχετική έγγραφη γνωμοδότηση του Τοπικού Συμβουλίου εκάστης κοινότητας.

ΑΡΘΡΟ 8: Καθορισμός τέλους παραχώρησης χρήσεως, διαδικασία αδειοδότησης και έλεγχος ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων και συναφών λειτουργικών, διακοσμητικών στοιχείων

Το Δημοτικό Συμβούλιο καθορίζει ετησίως, σύμφωνα με το άρθρο 13 παρ. 2 του Β.Δ. 24-9/20.10.1958 «Έσοδα δραστηριοτήτων κλπ. Ο.Τ.Α.» (171 Α'/1958), όπως αντικαταστάθηκε με το άρθρο 3 του Ν.1080/80, τα τμήματα των κοινόχρηστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσεως, Με την ίδια απόφαση ή και μεταγενέστερη απόφαση του καθορίζεται και το ετήσιο τέλος ανά τετραγωνικό μέτρο, αναλόγως της περιοχής στην οποία βρίσκεται ο χρησιμοποιούμενος χώρος, ανεξαρτήτως του χρόνου χρήσεως, καθώς και το ύψος του ποσού της εγγυητικής επιστολής που θα δίδεται για την παραχώρηση. Για τις αιτήσεις που υπάρχει η «Απόφαση Δημάρχου Παραχώρησης Κοινόχρηστου Χώρου» σύμφωνα με την Πρόταση Παραχώρησης Κ.Χ., από την Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων και μετά από τις απαιτούμενες αδειοδοτήσεις/ εγκρίσεις από άλλες υπηρεσίες, εφόσον απαιτείται, το αναλογούν τέλος καταβάλλεται είτε μετρητοίς είτε με ισόποση εγγυητική επιστολή, της οποίας ο τύπος θα καθορίζεται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου, στο οικείο δημοτικό ταμείο προ της παράδοσης της άδειας χρήσης αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης ή της εγγυητικής επιστολής. Στην περίπτωση κατάθεσης εγγυητικής επιστολής, η είσπραξη του αναλογούντος τέλους γίνεται σε δόσεις, οι οποίες καθορίζονται με απόφαση του οικείου Δημοτικού Συμβουλίου μέχρι τις 31 Δεκεμβρίου του προηγούμενου έτους. Εάν διαπιστωθεί καθυστέρηση καταβολής των κατά τα ανωτέρω δόσεων ο δήμος ή η κοινότητα προβαίνει άμεσα στις ενέργειες κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής. Σε κάθε περίπτωση το αναλογούν τέλος καταβάλλεται εξ ολοκλήρου προ της παραδόσεως της άδειας χρήσεως, στο οικείο δημοτικό ταμείο, αναγραφόμενου επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξεως. Η είσπραξη ενεργείται κατόπιν σχετικού σημειώματος του δικαιούχου δήμου.

Με όμοια απόφαση του δημοτικού συμβουλίου η καταβολή του αναλογούντος τέλους μπορεί να γίνεται σε ισόποσες δόσεις εντός του έτους και χωρίς να απαιτείται η κατάθεση

εγγυητικής επιστολής, εφόσον καταβληθεί από τον υπόχρεο, προ της χορήγησης της άδειας, μέρος του τέλους. Με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου καθορίζονται το ποσοστό του ετήσιου τέλους που καταβάλλεται προ της χορήγησης της άδειας, το οποίο δεν μπορεί να είναι μικρότερο από το τριάντα τοις εκατό (30%) της οφειλής και ο αριθμός των δόσεων για την εξόφληση του υπολειπόμενου ποσού. Η άδεια χορηγείται υπό την αίρεση εξόφλησης όλων των δόσεων εντός των τασσόμενων προθεσμιών, αναγραφόμενης επ' αυτής του αριθμού του γραμματίου είσπραξης που αντιστοιχεί στο ποσό που καταβλήθηκε προ της χορήγησης της, του αριθμού των δόσεων που απομένουν προς εξόφληση και των προθεσμιών καταβολής τους. Η εκπρόθεσμη καταβολή ή μη καταβολή έστω και μίας εκ των δόσεων συνεπάγεται αυτοδίκαια ανάκληση της άδειας και αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου εκ μέρους του υπόχρεου, με όλες τις προβλεπόμενες από το Νόμο και την παρούσα κανονιστική κυρώσεις.. Ήδη καταβληθείσες δόσεις δεν επιστρέφονται. Για την πιστοποίηση της καταβολής των δόσεων ως ανωτέρω, η άδεια θεωρείται από τον δήμο, αναγραφόμενων επί αυτής των αριθμών των σχετικών γραμματίων είσπραξης

Η χορήγηση της άδειας κοινόχρηστων χώρων δεν είναι δυνατή εφόσον υπάρχουν οφειλές προς τον Δήμο Μετσόβου (άρθρο 285 του Ν.3463/06, 114 Α '08.06.2006 «Κύρωση του Κώδικα Δήμων & Κοινοτήτων»)

Προκειμένου να λάβει κάποιος άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου θα πρέπει να υποβάλλει σχετική αίτηση περί παραχώρησης κοινόχρηστων χώρων για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων και συναφών λειτουργικών, διακοσμητικών στοιχείων, η οποία θα κατατίθενται στην Γραμματεία του Δήμου **από την 1^η Νοεμβρίου μέχρι την 31^η Δεκεμβρίου** για το επόμενο έτος. Η άδεια χρήσης είναι ετήσια και λήγει την 31^η Δεκεμβρίου κάθε έτους, ανεξάρτητα από το χρόνο έκδοσής της. Στη συνέχεια οι Διοικητικές και Οικονομικές Υπηρεσίες του Δήμου θα εξετάζουν τις εν λόγω αιτήσεις, ώστε σε συνεργασία με την Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων να ελέγχεται αν οι αιτούμενοι προς παραχώρηση κοινόχρηστοι χώροι τηρούν τους όρους της Παρούσας Κανονιστικής Απόφασης.

Τα στάδια της διαδικασίας είναι τα κάτωθι:

Α. Για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος στα οποία έχει δοθεί άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων κατά το προηγούμενο έτος σύμφωνα με την παρούσα κανονιστική απόφαση.

Υποβαλλόμενα Δικαιολογητικά

Για την χορήγηση άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων στην περίπτωση αυτή, ο ενδιαφερόμενος καταθέτει στην Γραμματεία του Δήμου:

- i. Αίτηση χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου στο κατάστημα υγειονομικού ενδιαφέροντος.
- ii. Τη Γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος η οποία θα περιλαμβάνει τον παραχωρούμενο από το Δήμο κατά το προηγούμενο έτος χώρο και τη δυνατότητα ανάπτυξης τραπεζοκαθισμάτων σ' αυτόν, καθώς και το αντίστοιχο σχεδιάγραμμα του καταστήματος που συνοδεύει τη γνωστοποίηση, όπου επίσης θα αποτυπώνεται επακριβώς ο παραχωρούμενος από το Δήμο κατά το προηγούμενο έτος χώρος.

iii. Απόδειξη ταμειακής μηχανής, όπου θα αναγράφεται το ΑΦΜ του καταστήματος Υ.Ε. και τα λοιπά φορολογικά στοιχεία.

iv. Δημοτική Ενημερότητα του Ταμείου του Δήμου Μετσόβου περί μη ύπαρξης εις βάρος του ενδιαφερομένου βεβαιωμένων ληξιπρόθεσμων οφειλών προς αυτόν, με εξαίρεση τις περιπτώσεις εκκρεμοδικίας και του διακανονισμού καταβολής αυτών, σύμφωνα με τη σχετική νομοθεσία.

v. Υπεύθυνη δήλωση του ιδιοκτήτη του καταστήματος με το εξής περιεχόμενο: *«Παρέχω στο Δήμο Μετσόβου ανέκκλητη εντολή και εξουσιοδότηση, όπως ο Δήμος Μετσόβου δια των αρμοδίων οργάνων του, στις περιπτώσεις κατά τις οποίες διαπιστώνεται αυθαίρετη κατάληψη κοινόχρηστου χώρου είτε με σταθερές κατασκευές είτε με κινητά αντικείμενα, να τα καθαιρεί και να τα απομακρύνει με συνεργεία ευθύνης του Δήμου Μετσόβου»*. Η προκύπτουσα δαπάνη επιβάλλεται εις βάρος του ιδιοκτήτη της επιχείρησης υγειονομικού ενδιαφέροντος, σύμφωνα με τις διατάξεις της Κ.Ε.Δ.Ε.

Στη συνέχεια και αφού κατατεθεί η ανωτέρω αίτηση, η Γραμματεία του Δήμου διαβιβάζει στην **Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων**, τον σχετικό φάκελο. Η επιτροπή εξετάζει τα υποβαλλόμενα στοιχεία και συντάσσει την “Πρόταση Παραχώρησης Κ.Χ. ”, την οποία αποστέλλει εντός 7 ημερών στο Γραφείο Εσόδων. Επίσης, εφόσον ο προς παραχώρηση χώρος **ΔΕΝ** παραμένει ο ίδιος, ή πρόκειται για νέα παραχώρηση, η «Πρόταση Παραχώρησης Κ.Χ.», αποστέλλεται και κατά περίπτωση (για κοινόχρηστους χώρους εντός χαρακτηρισμένου παραδοσιακού οικισμού και επί λοιπών αξιόλογων Οικιστικών Συνόλων και μεμονωμένων Μνημείων) στην Εφορεία Αρχαιοτήτων ή/και στην Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων ή/και στο Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής τα οποία αποστέλλουν την έγκρισή τους ή την μη έγκρισή τους στο Δήμο. Στην περίπτωση που ο προς παραχώρηση χώρος παραμένει ο ίδιος, δεν αποστέλλεται στις παραπάνω υπηρεσίες, καθώς ισχύει η προηγούμενη έγκριση τους

✓ Διευκρινίζεται ότι η πρόταση παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου δεν μπορεί να υπερβαίνει τον αριθμό καθισμάτων ατόμων στον εξωτερικό κοινόχρηστο χώρο που αναγράφεται στη γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος επί τον συντελεστή 1,2 τ.μ./κάθισμα-άτομο.

✓ Σύμφωνα με την πρόταση παραχώρησης κ.χ. θα τροποποιείται από τον ενδιαφερόμενο η γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος και το σχεδιάγραμμα καταστήματος που τη συνοδεύει, στην περίπτωση που αυτή περιλαμβάνει διαφορετικό εμβαδόν παραχωρούμενου κοινοχρήστου χώρου από το εμβαδόν της πρότασης παραχώρησης κ.χ. Στη συνέχεια, εφόσον τα υποβαλλόμενα δικαιολογητικά είναι πλήρη (γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος, απόδειξη ταμειακής μηχανής, σχεδιάγραμμα μηχανικού, δημοτική ενημερότητα, υπεύθυνη δήλωση, έγκριση της Εφορείας Αρχαιοτήτων ή/και της Υπηρεσίας Νεοτέρων Μνημείων ή/και του Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής (όταν αυτή απαιτείται)) και υπό τις προϋποθέσεις της παρούσας κανονιστικής απόφασης, θα εκδίδεται από τον/την Δήμαρχο η αντίστοιχη άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου.

✓ Το Διοικητικό – Οικονομικό Τμήμα του Δήμου θα αποστέλλει την άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου προς ενημέρωση σε όλες τις συναρμόδιες Υπηρεσίες , όπως τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας , την Εφορεία Αρχαιοτήτων ή την Υπηρεσία Νεοτέρων Μνημείων, την ΕΛΑΣ κλπ.

Β. Για καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος στα οποία δεν έχει δοθεί άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου για ανάπτυξη τραπεζοκαθισμάτων κατά το προηγούμενο έτος σύμφωνα με την παρούσα κανονιστική απόφαση, συμπεριλαμβανομένων νεοϊδρυόμενων καταστημάτων, εκτός των προαναφερομένων δικαιολογητικών θα υποβάλλεται επίσης και

1. Φωτοαντίγραφο άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος σε ισχύ με το θεωρημένο από τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας αντίστοιχο σχεδιάγραμμα του καταστήματος που τη συνοδεύει και την τυχόν πρόσθετη πράξη προσδιορισμού εξυπηρετούμενων ατόμων σε ισχύ με το αντίστοιχο σχεδιάγραμμα που τη συνοδεύει, ή την γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος και το αντίστοιχο σχεδιάγραμμα του καταστήματος που τη συνοδεύει.

2. Σχεδιάγραμμα μηχανικού σε έντυπη ΚΑΙ ηλεκτρονική μορφή (.dwg) (με πινακίδα με πλήρη στοιχεία του Κ.Υ.Ε. θέμα σχεδίου, ημερομηνία, διευκρινιστικά στοιχεία, και πρωτότυπη σφραγίδα του μηχανικού), μόνο στην περίπτωση που έχει τροποποιηθεί κάποιο από τα στοιχεία που περιλαμβάνει το σχεδιάγραμμα του προηγούμενου έτους, το οποίο θα περιλαμβάνει αποτύπωση, όπου θα απεικονίζεται η θέση του καταστήματος, τα παρακείμενα καταστήματα, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του κοινοχρήστου χώρου, το πλάτος της οδού, με αναγραφόμενες τις συντεταγμένες του αιτούμενου κοινοχρήστου χώρου στο προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ'87.

Γενικές Υποχρεώσεις χρηστών κοινοχρήστου χώρου.

Όλες οι προαναφερόμενες άδειες δεσμεύουν τον ιδιοκτήτη του καταστήματος, ο οποίος επιπροσθέτως είναι απολύτως υπεύθυνος και οφείλει:

- α. να μην επιβαρύνει, βλάπτει ή αλλοιώνει με οποιονδήποτε τρόπο τον κοινοχρήστο χώρο (καθαριότητα , φύτευση , κατασκευαστικά στοιχεία και λοιπά στοιχεία του κοινοχρήστου χώρου),
- β. να διατηρεί σε άριστη κατάσταση τον επιτρεπόμενο εξοπλισμό που χρησιμοποιεί,
- γ. να απομακρύνει το σύνολο των στοιχείων που τοποθέτησε και να αποκαθιστά τον κοινοχρήστο χώρο, μετά τη λήξη της Άδειας Χρήσης και της Άδειας Τοποθέτησης.

ΑΡΘΡΟ 9: Χορήγηση άδειας τοποθέτησης εμπορευμάτων εμπορικών καταστημάτων, Κ.Υ.Ε. & Υπηρεσιών

Τα τμήματα των κοινοχρήστων χώρων, των οποίων επιτρέπεται η παραχώρηση της χρήσης για έκθεση εμπορευμάτων, καθώς επίσης και ο καθορισμός του ετήσιου τέλους ανά τετραγωνικό μέτρο, καθορίζονται με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Πριν από την τοποθέτηση στον κοινοχρήστο χώρο των εμπορευμάτων εκδίδεται από το Δήμο άδεια χρήσης με ισχύ, από την ημερομηνία έκδοσής της έως το τέλος του έτους που εκδόθηκε.

1. Όροι και διαδικασία παραχώρησης χώρου

Οι αιτήσεις παραχώρησης κοινοχρήστων χώρων για τοποθέτηση εμπορευμάτων θα κατατίθενται στην Γραμματεία του Δήμου από την 1 Νοεμβρίου μέχρι την 31 Δεκεμβρίου για το επόμενο έτος. Η άδεια χρήσης είναι ετήσια και λήγει την 31 Δεκεμβρίου κάθε έτους, ανεξάρτητα από το χρόνο έκδοσής της και η διαδικασία που πρέπει να ακολουθηθεί είναι η ίδια, με την υποβολή των ίδιων δικαιολογητικών, όπως αυτή αναλυτικά περιγράφεται στο

άρθρο 8 παρ.1 τόσο για τα καταστήματα στα οποία έχει δοθεί άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου για τοποθέτηση εμπορευμάτων κατά το προηγούμενο έτος σύμφωνα με την παρούσα κανονιστική απόφαση, τα οποία όμως θα πρέπει να υποβάλλουν την Γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών (μόνο για οπωροπωλεία και μικτά καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος) όσο και για τα καταστήματα στα οποία δεν έχει δοθεί άδεια χρήσης κοινοχρήστου χώρου για ανάπτυξη εμπορευμάτων κατά το προηγούμενο έτος σύμφωνα με την παρούσα κανονιστική απόφαση, συμπεριλαμβανομένων των νεοϊδρυόμενων καταστημάτων, τα οποία θα πρέπει να υποβάλλουν φωτοαντίγραφο άδειας ίδρυσης και λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών σε ισχύ (μόνο για οπωροπωλεία και μικτά καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος) με το θεωρημένο από τη Διεύθυνση Δημόσιας Υγείας αντίστοιχο σχεδιάγραμμα του καταστήματος που τη συνοδεύει ή γνωστοποίηση λειτουργίας καταστήματος υγειονομικού ενδιαφέροντος λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών (μόνο για οπωροπωλεία και μικτά καταστήματα υγειονομικού ενδιαφέροντος) και το αντίστοιχο σχεδιάγραμμα του καταστήματος που τη συνοδεύει.

2. Παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε εμπορικά καταστήματα

Παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για τοποθέτηση εμπορευμάτων σε εμπορικά καταστήματα, μόνο στην πρόσοψή τους, σε πλάτος (μέγιστο) πενήντα εκατοστών (50 εκ.) και μόνο εφόσον υπάρχει η σύμφωνη γνώμη της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου και της ΕΛΑΣ, όσον αφορά την ασφαλή κίνηση πεζών και οχημάτων. Η τοποθέτηση εμπορευμάτων στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο δεν θα υπερβαίνει το 1,80 μ. σε ύψος. Μόνο στην περίπτωση ύπαρξης όμορου κενού καταστήματος, και μόνο για ένα όμορο κενό κατάστημα, είναι δυνατή η παραχώρηση στο εμπορικό κατάστημα του κοινοχρήστου χώρου που αντιστοιχεί στην πρόσοψη του όμορου κενού καταστήματος, με την προϋπόθεση ύπαρξης έγγραφης σύμφωνης γνώμης του ιδιοκτήτη του.

- i. Η παραχώρηση και χρήση τμήματος κοινόχρηστου χώρου για εμπορεύματα δεν αποτελεί λόγο για την αλλαγή της διαμόρφωσης του κοινόχρηστου χώρου.
- ii. Η παραχώρηση και χρήση τμήματος κοινοχρήστου χώρου για εκθέματα-εμπορεύματα, δεν πρέπει να δυσχεραίνει την πρόσβαση σε Μνημεία και Δημόσια Κτίρια. Σε κάθε περίπτωση σε περιβάλλον Μνημείων απαιτείται έγκριση από τις αρμόδιες Υπηρεσίες του Υπουργείου Πολιτισμού.

3. Μη παραχώρηση κοινοχρήστου χώρου για εμπορεύματα

Δεν παραχωρείται κοινόχρηστος χώρος για εμπορεύματα στις κάτωθι περιπτώσεις :

- i. Στις περιπτώσεις όπου η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου εμποδίζει την όδευση πεζών και δεν εξασφαλίζεται ελάχιστο ελεύθερο πλάτος ίσο ή μεγαλύτερο του ενός μέτρου και πενήντα εκατοστών (1,50μ), αφαιρούμενης της φύτευσης (δενδροστοιχία, παρτέρι κλπ) και τυχόν άλλων σταθερών στοιχείων αστικού εξοπλισμού.
- ii. Για τοποθέτηση ψυγείων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού, καθώς και για αποθήκευση εμπορευμάτων.
- iii. Στις επιχειρήσεις λιανικής διάθεσης τροφίμων και ποτών, όπως αυτές αναφέρονται στο άρθρο 13.1 της απόφασης Υ1γ/Γ.Π/οικ.47829/2017 (ΦΕΚ 2161Β΄/23-06-2017), πλην οπωροπωλείων.
- iv. Για τοποθέτηση αυτόματων πωλητών τροφίμων, ποτών, τσιγάρων κ.λ.π.

- v. Για τοποθέτηση εμπορευμάτων έμπροσθεν εισόδων κατοικιών.

ΑΡΘΡΟ 10: Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου με οικοδομικά υλικά

Απαγορεύεται η προσωρινή ή διαρκής κατάληψη τμήματος του οδοστρώματος με εγκαταστάσεις ή εμπόδια, ιδιαίτερα αν με αυτά παρεμποδίζεται η κυκλοφορία, η επιτρεπόμενη στάση ή στάθμευση οχημάτων ή περιορίζεται η ορατότητα αυτών που χρησιμοποιούν τις οδούς.

Κατ' εξαίρεση, μπορεί να επιτραπεί σε έκτακτες περιπτώσεις ή ζώνες μικρής κυκλοφορίας εντός κατοικημένων περιοχών, αν υπάρχει αρκετός χώρος γι' αυτό, η κατάληψη τμήματος οδού με προσωρινές εγκαταστάσεις ή εμπόδια ύστερα από άδεια των Δημοτικών ή Κοινοτικών Αρχών μετά από γνώμη των αρμοδίων Αστυνομικών Αρχών (άρθρο 48 παρ.1 & 2 του Ν.2696/99 ΚΟΚ).

- Το τμήμα της παραχώρησης θα είναι σύμφωνο με την πρόσοψη της οικοδομής, και το πλάτος του δεν θα ξεπερνά το ένα μέτρο και πενήντα εκατοστά (1,50μ.), ανεξαρτήτως των διαστάσεων του κοινόχρηστου χώρου. Η δε διάρκεια της παραχώρησης δεν μπορεί να υπερβαίνει τους τρεις (3) μήνες.

- Οι χορηγούμενες άδειες, τόσο για την παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου, όσο και για την τοποθέτηση των οικοδομικών υλικών, ισχύουν μέχρι τη ρητή ημερομηνία για την οποία έχουν εκδοθεί. Με τη λήξη τους, απομακρύνονται άμεσα από τον κοινόχρηστο χώρο τα οικοδομικά υλικά.

- Ο ιδιοκτήτης ή ο εργολάβος μετά από αίτησή τους στην Γραμματεία του Δήμου, λαμβάνουν άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου μετά από έγκριση της ΕΛ.ΑΣ., εάν πρόκειται για κατάληψη οδοστρώματος, πεζοδρομίου, πεζόδρομου ή πλατείας. Δεν επιτρέπεται η κατάληψη χώρου εντός φυτεμένων παρτεριών. Στην άδεια θα αναγράφονται με ακρίβεια τα τετραγωνικά μέτρα που παραχωρούνται, καθώς και το διπλότυπο είσπραξης. Η εξόφληση της αδειας γίνεται στο Δημοτικό Ταμείο, με τη καταβολή εφάπαξ όλου του ποσού.

- Οι υπεύθυνοι του έργου είναι υποχρεωμένοι να λάβουν όλα τα απαραίτητα μέτρα για την πρόληψη ατυχήματος.

- Ο χώρος κατάληψης θα πρέπει να έχει σημειωθεί κατάλληλα, ώστε να είναι ορατός και τη νύχτα.

- Σε περίπτωση κατάληψης ολόκληρου του πεζοδρομίου υποχρεούνται να κατασκευάσουν πρόσθετο πεζοδρόμιο ή να πάρουν άλλα κατάλληλα μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών.

- Σε περίπτωση οποιασδήποτε εκσκαφής επί του πεζοδρομίου ή κοινόχρηστου χώρου για την σύνδεση της οικοδομής με τα δίκτυα κοινής ωφελείας, τούτο θα γίνεται μόνο μετά από άδεια του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μετσόβου και η άμεση αποκατάσταση είναι υποχρεωτική με δαπάνες του εκτελούντος την εκσκαφή.

- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οικοδομικών υλικών σε παραχωρούμενους κοινόχρηστους χώρους, εφόσον δεν εξασφαλίζεται η ασφαλής διέλευση πεζών και οχημάτων.

- Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση οικοδομικών υλικών στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο, εφόσον υπάρχει πιθανότητα να παρασυρθούν από τα όμβρια νερά. Οικοδομικά υλικά τοποθετούνται σε κοινόχρηστο χώρο μόνον σε συσκευασίες (παλέτες, κάδους, κοντέινερ κλπ.).

- Οικονομικά υπόχρεοι είναι τόσο ο ιδιοκτήτης του ακινήτου, όσο και ο κάτοχος της άδειας χρήσης .

Οι άδειες που εκδίδονται διακρίνονται σε :

- **Άδεια Χρήσης Κάδου Αδρανών Υλικών.** Εκδίδεται με την προϋπόθεση ότι ο κάδος τοποθετείται σε ξύλινη βάση για την προστασία του κοινόχρηστου χώρου και με εβδομαδιαίο τέλος χρήσης.

- **Άδεια χρήσης προστατευτικής περίφραξης,** με πανί, λαμαρίνα ή πλέγμα και μηνιαίο τέλος χρήσης.

- **Άδεια τοποθέτησης ικρίωματος,** με μηνιαίο τέλος χρήσης.

Ο ενδιαφερόμενος (ιδιοκτήτης ακινήτου ή εργολάβος) καταθέτει την άδεια οικοδομής ή άδεια μικρής κλίμακας για την έγκριση των εργασιών για την έγκριση των εργασιών από την αρμόδια Διεύθυνση του Δήμου (ΥΔΟΜ) και υποχρεώνεται :

✓ Να κατασκευάσει προστατευτικό προστέγασμα ή στοά με σκάφη (όταν γίνεται χρήση ολόκληρου πεζοδρομίου) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πιθανή πτώση αντικειμένων.

✓ Να τοποθετήσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με ασφαλή έδραση και στήριξη στην οικοδομή.

✓ Να κατασκευάσει το ικρίωμα (σκαλωσιά) με προστατευτική διάταξη (πανί, δίχτυ κλπ.) για την προστασία των διερχόμενων πεζών από πτώση υλικών.

✓ Να τοποθετήσει σήμανση που να προειδοποιεί έγκαιρα τους πεζούς για την κατάληψη του πεζοδρομίου.

✓ Να τοποθετήσει ταινία σήμανσης με ερυθρό και λευκό χρώμα.

✓ Να τοποθετήσει εμπόδια με φώτα και αντανάκλαστικά στοιχεία που να λειτουργούν σε όλο το 24ωρο και ιδίως υπό συνθήκες νύχτας.

✓ Να φροντίζει καθημερινά για την ευπρέπεια του κοινόχρηστου χώρου, με καθαρισμό, πλύσιμο και απομάκρυνση τυχόν επικίνδυνων υλικών.

Διαδικασία - Υποβαλλόμενα Δικαιολογητικά

Για την κατάληψη κοινόχρηστου χώρου με οικοδομικά υλικά ο ενδιαφερόμενος απευθύνεται με αίτησή του στην Γραμματεία του Δήμου, προσκομίζοντας τα εξής δικαιολογητικά:

1. Αίτηση, στην οποία σημειώνεται:

- ❖ ο υπολογισμός κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου σε μέτρα (μήκος Χ πλάτος),
- ❖ τα πλήρη στοιχεία του ιδιοκτήτη του ακινήτου,
- ❖ τα στοιχεία του εργολάβου,
- ❖ η τοποθεσία και οι εργασίες που θα εκτελεστούν, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

2. Άδεια δόμησης ή άδεια εργασιών μικρής κλίμακας όπου απαιτείται, με τη ρητή προϋπόθεση ότι αυτή ισχύει ή τεχνική έκθεση μηχανικού για εργασίες που υπάγονται στο άρθρο 30 του Ν.4495/2017

3. Φωτοτυπία της τελευταίας άδειας κοινόχρηστου χώρου, που τυχόν έχει χορηγηθεί.

4. Ενημέρωση από το Ταμείο του Δήμου περί μη οφειλών στο Δήμο για τέλη, φόρους, πρόστιμα ή εισφορές προς το Δήμο ή νομίμου ρυθμίσεώς τους .

5. Τοπογραφική αποτύπωση, όπου να απεικονίζεται η θέση του οικοπέδου ή της οικοδομής, τα παρακείμενα καταστήματα, οι εισοδοί και τα παράθυρα κατοικιών, το πλάτος της πρόσοψης του ακινήτου, το πλάτος του πεζοδρομίου, το πλάτος της οδού, καθώς και η θέση και οι διαστάσεις του αιτούμενου χώρου κατάληψης.

ΑΡΘΡΟ 11: Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων

Για τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για φορτοεκφόρτωση βαρέων αντικειμένων ο ενδιαφερόμενος πρέπει να καταθέσει σχετική αίτησή του στην Γραμματεία του Δήμου, τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες νωρίτερα στην οποία θα αναφέρονται υποχρεωτικά:

- ❖ τα πλήρη στοιχεία του φορέα, που θα είναι υπεύθυνος για τα είδη που θα διακινηθούν,
- ❖ ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της διακοπής κυκλοφορίας, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της αδειάς.
 - Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει το πεντάωρο με δυνατότητα παράτασης, μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή αντίστοιχου τέλους.
 - Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται, μετά από έγκριση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών, με την προϋπόθεση:
 - ✓ να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα,
 - ✓ να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών και οχημάτων από παράπλευρες οδούς και
 - ✓ να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
 - Οι προσωρινές άδειες για την παρεμπόδιση ή διακοπή κυκλοφορίας χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ και των κανονισμών, που διέπουν την χρήση κοινόχρηστου χώρου.
 - Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ' ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοίμου σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς, μηχανήματα έργων κλπ.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας.
 - Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης.
 - Σε περίπτωση φθοράς ή βλάβης του κοινόχρηστου χώρου, την ευθύνη αποκατάστασης φέρει εξ' ολοκλήρου εκείνος, που έχει αιτηθεί την άδεια.

ΑΡΘΡΟ 12: Χορήγηση άδειας κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για την προσωρινή λειτουργία εργοταξίου

Για τη χορήγηση άδειας κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για προσωρινή λειτουργία εργοταξίου, ο ενδιαφερόμενος πρέπει να καταθέσει σχετική αίτησή του στην Γραμματεία του Δήμου, στην οποία πρέπει να αναφέρονται υποχρεωτικά:

- ❖ τα πλήρη στοιχεία του φορέα, που θα είναι υπεύθυνος για την λειτουργία του εργοταξίου,
- ❖ του επιβλέποντος Μηχανικού και του Τεχνικού Ασφαλείας,
- ❖ ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της δημιουργίας του εργοταξίου, καθώς και
- ❖ κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.
- Η διάρκεια της άδειας δεν θα υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες, ενώ μετά από αιτιολογημένη αίτηση και την καταβολή του αντίστοιχου τέλους θα είναι δυνατή η παράταση.
- Οι προσωρινές άδειες κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για την λειτουργία εργοταξίου χορηγούνται με την προϋπόθεση της τήρησης των διατάξεων του ΚΟΚ, των κανονισμών Υγιεινής και Ασφάλειας των Εργαζομένων σ' αυτά, καθώς και των κανονισμών που διέπουν την χρήση του κοινόχρηστου χώρου. Δεν επιτρέπεται η κατάληψη χώρου εντός φυτεμένων παρτεριών .
- Στην αίτηση του ο ενδιαφερόμενος, που θα υποβάλλει στην Γραμματεία του Δήμου τουλάχιστον πέντε (5) ημέρες νωρίτερα, αναφέρει τα μέτρα σηματοδότησης, που θα λάβει για την προστασία πεζών και οχημάτων και την αποτροπή ατυχημάτων.
- Οι κοινόχρηστοι χώροι θα παραχωρούνται μετά από έγκριση του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών με την προϋπόθεση:
 - ✓ να μη δημιουργείται όχληση στα καταστήματα,
 - ✓ να διασφαλίζεται η ομαλή κυκλοφορία πεζών & οχημάτων από παράπλευρες οδούς και
 - ✓ να τηρούνται οι ώρες κοινής ησυχίας.
- Οι ιδιοκτήτες μεταφορικών μέσων είναι συνυπεύθυνοι εξ' ολοκλήρου σε περίπτωση διάθεσης των οχημάτων τους (γερανοί, πρέσες ετοιμού σκυροδέματος, φορτηγά μεταφοράς, μηχανήματα έργων, κλπ.) για την εκτέλεση εργασιών χωρίς άδεια διακοπής κυκλοφορίας και άδεια κατάληψης του κοινόχρηστου χώρου για τη λειτουργία εργοταξίου.
- Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας σε περίπτωση παραβίασης των παραπάνω όρων και προϋποθέσεων ή λόγω έκτακτης ανάγκης (π.χ. θεομηνίας).
- Σε περίπτωση φθοράς ή βλάβης του κοινόχρηστου χώρου από τις εργασίες, την ευθύνη αποκατάστασής του φέρει ο υπεύθυνος λειτουργίας του εργοταξίου και ο επιβλέπων Μηχανικός.

ΑΡΘΡΟ 13: Χορήγηση άδειας προσωρινής κατάληψης Κοινόχρηστου Χώρου για τη διενέργεια εκδηλώσεων

- Οι πεζόδρομοι και οι πλατείες ή τμήματα αυτών, μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή της Δημοτικής Επιτροπής (αν έχει εκχωρηθεί η αρμοδιότητα σε αυτήν), παραχωρούνται ατελώς σε συλλόγους, σωματεία, κοινωνικές οργανώσεις και νομικά πρόσωπα για τη διενέργεια πολιτιστικών, αθλητικών, κοινωνικών, ενημερωτικών, ψυχαγωγικών, φιλανθρωπικών και εκπαιδευτικών εκδηλώσεων.
- Οι εκδηλώσεις που γίνονται από Δημόσιους Φορείς ή πολιτικά Κόμματα με εκπαιδευτικό, πολιτιστικό ή ενημερωτικό χαρακτήρα εξετάζονται κατά περίπτωση του Δημοτικού Συμβουλίου ή την Δημοτική Επιτροπή (αν έχει εκχωρηθεί η αρμοδιότητα σε αυτήν) σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.1491/1984.

- Η παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων σε εμπορικές επιχειρήσεις για τη διοργάνωση εκδηλώσεων προωθητικού χαρακτήρα επιτρέπεται μόνο μετά από απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου ή της Δημοτικής Επιτροπής (αν έχει εκχωρηθεί η αρμοδιότητα σε αυτήν) και κατά περίπτωση θα εξετάζεται εάν αυτά θα παραχωρούνται ατελώς ή με την καταβολή σχετικού τέλους, όπως αυτό προσδιορίζεται στην σχετική περί τελών για τη χρήση κοινόχρηστων χώρων απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

Διαδικασία - Υποβαλλόμενα Δικαιολογητικά

- Η άδεια για την πραγματοποίηση των προαναφερόμενων εκδηλώσεων χορηγείται υπό τις κάτωθι προϋποθέσεις και όρους:

- ✓ Η αίτηση για την παραχώρηση του χώρου θα υποβάλλεται στην Γραμματεία του Δήμου, τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες νωρίτερα.

- ✓ Στην αίτηση θα αναφέρονται υποχρεωτικά:

- ❖ τα πλήρη στοιχεία των διοργανωτών της εκδήλωσης,

- ❖ ο χρόνος, ο χώρος και ο σκοπός της εκδήλωσης, καθώς και κάθε απαραίτητη λεπτομέρεια για την χορήγηση της άδειας.

- ✓ Η χρονική διάρκεια της χορηγούμενης άδειας δεν θα υπερβαίνει το δεκαήμερο.

- ✓ Επιτρέπεται η τοποθέτηση διαφημιστικών πλαισίων σε κοινόχρηστους χώρους για την προβολή των εκδηλώσεων, αφού προηγουμένως οι ενδιαφερόμενοι έχουν εφοδιαστεί με άδεια διαφήμισης, πληρώνοντας το αντίστοιχο τέλος, το οποίο είναι ανεξάρτητο από το τέλος κοινόχρηστου χώρου.

- ✓ Στις εκδηλώσεις για την προώθηση προϊόντων και την προβολή εμπορικών μηνυμάτων, το τέλος καθορίζεται από την ισχύουσα κάθε χρόνο απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου για τα τέλη διαφήμισης.

- ✓ Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα να ζητήσει την κατάθεση εγγυητικής επιστολής από τους ενδιαφερομένους, το ύψος της οποίας θα καθορίζεται από το ισχύον κατ' έτος τέλος παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου από διαφήμιση.

- ✓ Επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων στον κοινόχρηστο χώρο που τους έχει παραχωρηθεί, με την προϋπόθεση ότι θα τηρούνται απαρέγκλιτα οι ώρες κοινής ησυχίας και θα έχουν ληφθεί οι απαιτούμενες εγκρίσεις από τον ενδιαφερόμενο.

- ✓ Τα περίπτερα και κάθε είδους κινητές κατασκευές, που θα τοποθετούνται από τους διοργανωτές πρέπει να είναι καλαίσθητα και οι διαστάσεις τους να μην υπερβαίνουν τα τέσσερα (4 τ.μ.) τετραγωνικά μέτρα.

- ✓ Σε ορισμένες από τις άδειες για κοινωνικό και πολιτιστικό σκοπό επιτρέπεται η εμπορική διαφήμιση, με την προϋπόθεση ότι η εκδήλωση δεν θα έχει εμπορικό κέρδος.

- ✓ Ο Δήμος δίνει προτεραιότητα στην απρόσκοπτη κυκλοφορία πεζών, των ατόμων με ειδικές ανάγκες και των οχημάτων, καθώς και στην ομαλή λειτουργία των καταστημάτων.

- ✓ Οι άδειες χορηγούνται για συγκεκριμένο χώρο και σε καμία περίπτωση για την κατάληψη του οδοστρώματος. Από την παραχώρηση του χώρου δεν πρέπει με κανένα τρόπο να αναιρείται η κοινή χρήση αυτού.

- ✓ Οι φορείς-διοργανωτές των εκδηλώσεων έχουν την υποχρέωση της εξασφάλισης της καθαριότητας, της προστασίας από κάθε μορφής ρύπανση, καθώς και της αποκατάστασης τυχόν ζημιών.

✓ Ο Δήμος διατηρεί το δικαίωμα ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας, αν δεν τηρηθούν οι ανωτέρω προϋποθέσεις.

ΑΡΘΡΟ 14: Χορήγηση άδειας προσωρινής κατάληψης κοινόχρηστου χώρου για συμμετοχή σε εμποροπανηγύρεις, θρησκευτικές ή επετειακές εορτές κλπ.

1. Για τη συμμετοχή σε εμποροπανηγύρεις, που διενεργούνται με την ευκαιρία θρησκευτικών ή επετειακών εορτών, σε παραδοσιακές εμποροπανηγύρεις και ζωοπανηγύρεις, που τελούνται μία φορά το χρόνο, σε πασχαλινές και σε χριστουγεννιάτικες αγορές απαιτείται άδεια.

2. Η ισχύς των αδειών αυτών δεν μπορεί να υπερβαίνει για τις εμποροπανηγύρεις των θρησκευτικών ή επετειακών εορτών τις πέντε (5) συναπτές ημέρες, για τις παραδοσιακές εμποροπανηγύρεις και ζωοπανηγύρεις, που τελούνται μία φορά το χρόνο τις επτά (7) συναπτές ημέρες, για τις πασχαλινές αγορές τις δέκα (10) συναπτές ημέρες και για τις χριστουγεννιάτικες αγορές τριάντα ημέρες (30).

3. Η άδεια χορηγείται με απόφαση του Δήμου ή της Δημοτικής Επιτροπής (αν έχει εκχωρηθεί η αρμοδιότητα σε αυτήν), το οποίο αποφαινεται και για τη διάρκεια ισχύος.

4. Επιπλέον χορηγείται άδεια για παροχή πρόχειρων γευμάτων στους διερχόμενους που παρασκευάζονται επί τόπου είτε εντός αυτοκινούμενων ή ρυμουλκούμενων οχημάτων (καντίνες), που σταθμεύουν σε συγκεκριμένη θέση και για χρόνο ίσο προς τη ληφθείσα άδεια είτε σε φορητές εγκαταστάσεις έψησης.

5. Για την χορήγηση των προαναφερόμενων αδειών απαιτείται αίτηση από τον ενδιαφερόμενο, που υποβάλλεται στην Γραμματεία του Δήμου τουλάχιστον δεκαπέντε (15) ημέρες πριν.

6. Δεν επιτρέπεται η εκμίσθωση ή παραχώρηση κατά χρήση χώρων που προορίζονται για τη λειτουργία του υπαιθρίου στάσιμου εμπορίου σε πρόσωπα που δεν κατέχουν τη σχετική ειδική άδεια.

7. Οι άδειες που εκδίδονται για το υπαίθριο στάσιμο εμπόριο της παρ. 1 του παρόντος άρθρου έχουν ισχύ, όση και η διάρκεια της δραστηριότητας για την οποία εκδόθηκαν.

8. Οι κάτοχοι άδειας πωλητή λαϊκών αγορών, εξαιρουμένων όσων είναι δημοτών του Δήμου Μετσόβου, δεν δύνανται να συμμετέχουν στις δραστηριότητες της παρ. 1 του παρόντος άρθρου.

ΑΡΘΡΟ 15: Χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου σε Περίπτερα

✓ Παραχωρείται τμήμα κοινόχρηστου χώρου εφαιπτόμενου με το περίπτερο για την τοποθέτηση ενός (1) ψυγείου (απλού ή διπλού) για αναψυκτικά, νερά κλπ., ενός (1) ψυγείου παγωτών και δύο (2) ξύλινων σταντ για τοποθέτηση εφημερίδων, περιοδικών καθώς και λοιπών εμπορευμάτων πλάτους 0,50μ έκαστο και μέγιστου ύψους 1,60μ.

✓ Τα ψυγεία πρέπει να τοποθετούνται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να μην εμποδίζεται η κυκλοφορία πεζών και δεν απαγορεύεται από τη σχετική Νομοθεσία άλλης Κρατικής Αρχής ή υπηρεσίας (ΕΛΑΣ, Αρχαιολογική Υπηρεσία, κ.λπ.).

✓ Οι διαστάσεις και το εμβαδόν του παραχωρούμενου χώρου θα καθορίζεται από τη Δημοτική Επιτροπή μετά από γνώμη του Τμήματος Τεχνικών Υπηρεσιών ή/και της Επιτροπής Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων.

✓ Η Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων παρακολουθεί και ελέγχει την τήρηση των προϋποθέσεων εκμίσθωσης του κοινόχρηστου χώρου, που καταλαμβάνει κάθε περίπτερο, ως και την επιβολή των τελών χρήσης κοινόχρηστου χώρου ή και προστίμων, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις. Επίσης ελέγχει τη νομιμότητα των διαστάσεων του κουβουκλίου και σε περίπτωση που αυτές δεν είναι οι προβλεπόμενες από την άδεια λειτουργίας του περιπτέρου αποστέλλει σχετικό έγγραφο στην Υπηρεσία Δόμησης του Δήμου για να κινηθούν οι προβλεπόμενες διαδικασίες και στο Γραφείο του Δήμου.

✓ Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα εφόσον δεν εξασφαλίζεται ελάχιστο ελεύθερο πλάτος πεζοδρομίου ή πεζοδρόμου, ίσο ή μεγαλύτερο του ενός μέτρου και πενήντα εκατοστών (1,50μ.) για όδευση των πεζών, αφαιρούμενης της φύτευσης (δενδροστοιχία, παρτέρι κλπ) και τυχόν άλλων σταθερών στοιχείων εξοπλισμού.

✓ Η παραχώρηση θα γίνεται με τρόπο που θα προστατεύεται το υφιστάμενο πράσινο.

✓ Δεν επιτρέπεται η παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου σε περίπτερα που βρίσκονται εγκατεστημένα έμπροσθεν διατηρητέων κτιρίων, ιστορικών και αρχαιολογικών χώρων καθώς και σε μουσεία, μνημεία, αγάλματα.

✓ Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση μεγαφωνικών εγκαταστάσεων, η λειτουργία τηλεοράσεων και λοιπών συσκευών σε κοινόχρηστους χώρους, που παραχωρούνται περιμετρικά των περιπτέρων.

✓ Δεν επιτρέπεται η αποθήκευση εμπορευμάτων, διαφημιστικών στοιχείων και λοιπών στοιχείων εξοπλισμού στον παραχωρούμενο κοινόχρηστο χώρο.

✓ Δεν επιτρέπεται σε παρακείμενους χώρους των περιπτέρων η τοποθέτηση παιχνιδιών οποιουδήποτε είδους (ηλεκτρονικά, κινούμενα, μπασκέτες κλπ).

Διαδικασία - Υποβαλλόμενα Δικαιολογητικά

Οι αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου για την τοποθέτηση των ανωτέρω ειδών θα υποβάλλονται στην Γραμματεία του Δήμου, συνοδευόμενες από τα κάτωθι δικαιολογητικά :

✓ Απόφαση εκμίσθωσης δικαιώματος εκμετάλλευσης περιπτέρου από το Δήμο.
✓ Άδεια λειτουργίας περιπτέρου σε ισχύ και άδεια πώλησης τυποποιημένων προϊόντων (απόφαση Υ1γ /Γ.Π/οικ.47829/2017 (ΦΕΚ 2161Β '23-06-2017),

✓ Φωτοαντίγραφο της τελευταίας άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου, που έχει τυχόν χορηγηθεί,

✓ Φωτοαντίγραφο εγγράφου φορολογικής αρχής, όπου θα αναγράφεται το ΑΦΜ της επιχείρησης,

✓ Σχεδιάγραμμα μηχανικού σε έντυπη και ηλεκτρονική μορφή (.dwg) (με πινακίδα με πλήρη στοιχεία του περιπτέρου, θέμα σχεδίου, ημερομηνία, διευκρινιστικά στοιχεία, και πρωτότυπη σφραγίδα του μηχανικού), το οποίο θα περιλαμβάνει :

❖ Αποτύπωση, όπου θα απεικονίζεται η θέση του περιπτέρου, οι διαστάσεις του κουβουκλίου (έως και τα ρολά), τα προστεγάσματα του περιπτέρου, τα τυχόν παρακείμενα

καταστήματα, οι είσοδοι και τα παράθυρα των κατοικιών, το πλάτος του κοινόχρηστου χώρου, το πλάτος της οδού. Επίσης, θα εμφανίζεται η τυχόν υπάρχουσα όδευση τυφλών, ράμπες, υπάρχοντα δέντρα και φύτευση στον προτεινόμενο χώρο τοποθέτησης των στοιχείων εξοπλισμού και λοιπά στοιχεία αστικού εξοπλισμού στον ίδιο χώρο (στύλοι ΔΕΗ, ΟΤΕ, ζαρντινιέρες ή παρτέρια, παγκάκια του Δήμου κ.λπ.).

❖ Πρόταση χωροθέτησης των στοιχείων εξοπλισμού του περιπτέρου στον εξωτερικό χώρο.

❖ Αναλυτικό υπολογισμό επιφάνειας κατάληψης σε τετραγωνικά μέτρα (ολικό εμβαδόν = μήκος Χ πλάτος) του ανωτέρω χώρου.

✓ Αφού κατατεθεί η ανωτέρω αίτηση, η Επιτροπή Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων εξετάζει τα υποβαλλόμενα στοιχεία και συντάσσει την «Πρόταση Παραχώρησης Κ.Χ.», την οποία αποστέλλει στον/στην Δήμαρχο Μετσόβου για την χορήγηση της άδειας χρήσης κοινόχρηστου χώρου.

ΑΡΘΡΟ 16: Χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου σε Παραγωγούς για πώληση των προϊόντων τους

✓ Παραχωρούνται τμήματα κοινόχρηστου χώρου μόνο σε παραγωγούς του Δήμου Μετσόβου για την πώληση των προϊόντων τους, εφόσον διαθέτουν άδεια παραγωγού & πωλητού, σε περιοχές που οριοθετούνται ξεχωριστά σε κάθε Δημοτική ή Τοπική Κοινότητα.

✓ Κατ' εξαίρεση δύναται να παραχωρούνται κοινόχρηστοι χώροι για εκθέσεις χειροτεχνημάτων, ζωγραφικής, ψήσιμο καλαμποκιών, κάστανων κλπ. σε πολύτεκνους, ανάπηρους, άτομα με χαμηλό εισόδημα κλπ., χωρίς να διαθέτουν την απαραίτητη άδεια παραγωγού & πωλητού.

✓ Η παραχώρηση του κοινόχρηστου χώρου δεν θα μπορεί να υπερβεί τα τέσσερα (2x2=4τ.μ.) τετραγωνικά μέτρα και θα δύναται να τοποθετηθεί μόνο ένας (1) πάγκος.

✓ Πέραν των ανωτέρω παραχωρημένων τμημάτων κοινόχρηστου χώρου σε παραγωγούς για πώληση των προϊόντων τους, απαγορεύεται ρητά άλλη παραχώρηση κοινόχρηστου χώρου για τον ίδιο σκοπό εξαιρουμένου του χώρου της Δημοτικής (Λαϊκής) Αγοράς και σύμφωνα με τους όρους, που αναφέρονται στον Κανονισμό της.

✓ Στις αιτήσεις χορήγησης άδειας κοινόχρηστου χώρου σε παραγωγούς θα αναγράφονται:

- ❖ τα πλήρη στοιχεία του αιτούντος, ο χώρος που αιτείται προς παραχώρηση και
- ❖ το είδος της δραστηριότητας, που θα ασκηθεί.

✓ Οι αιτήσεις θα υποβάλλονται στην Γραμματεία του Δήμου, συνοδευόμενες από τα κάτωθι δικαιολογητικά:

- ❖ άδεια παραγωγού & πωλητού, εφόσον υπάρχει,
- ❖ εκκαθαριστικό σημείωμα του προηγούμενου έτους και
- ❖ έγγραφο που να αποδεικνύει την ιδιότητά του ως Δημότη του Δήμου και την ιδιότητα του πολυτέκνου, αναπήρου κλπ.

ΑΡΘΡΟ 17: Χορήγηση άδειας παραχώρησης κοινόχρηστου χώρου για Έκθεση Αυτοκινήτων - Εμπορία και Ενοικίαση αυτών

✓ Επιτρέπεται η χρήση πλατειών ή άλλων κοινόχρηστων χώρων για Έκθεση Αυτοκινήτων (λαχειοφόρος αγορά, προωθητική ενέργεια νέου μοντέλου κοκ.), έναντι καταβολής τέλους, με την προϋπόθεση ότι δεν παρακωλύεται η διέλευση πεζών και οχημάτων και ότι αυτή χορηγείται για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα.

✓ Για την εμπορία ή την ενοικίαση αυτοκινήτων, ποδηλάτων, δίκυκλων (μηχανών) κ.λπ. δύναται να παραχωρείται δημοτικός χώρος, εφόσον είναι επαρκής για τη διέλευση των πεζών, μετά από έγκριση της Δημοτικής Επιτροπής μετά από γνώμη της Επιτροπής Οριοθέτησης και Ελέγχου Παραχωρούμενων Κοινοχρήστων Χώρων και έγκριση της Ελληνικής Αστυνομίας, καταβάλλοντας το αναλογούν τέλος που θα ορίσει με απόφασή του το Δημοτικό Συμβούλιο.

✓ Στην αίτηση που θα υποβάλλεται στην Γραμματεία του Δήμου, θα αναφέρονται υποχρεωτικά:

❖ τα πλήρη στοιχεία της εταιρείας ή του ιδιώτη, που θα είναι υπεύθυνος για την δραστηριότητα,

❖ ο χρόνος, ο χώρος, ο οποίος θα αποτυπώνεται επακριβώς με τοπογραφικό διάγραμμα, καθώς και κάθε άλλη λεπτομέρεια απαραίτητη για την χορήγηση της άδειας.

ΑΡΘΡΟ 18: Αυθαίρετη χρήση – Κυρώσεις – Πρόστιμα

Αυθαίρετη θεωρείται η χρήση κοινόχρηστου χώρου χωρίς την προηγούμενη άδεια του/της Δημάρχου, καθώς και η χρήση του κοινόχρηστου χώρου κατά παράβαση των όρων της χορηγηθείσας άδειας είτε αυτοί αφορούν το είδος της χρήσης, τη θέση ή την έκταση του παραχωρούμενου χώρου, είτε τη διάρκεια της άδειας.

➤ Στοιχεία λειτουργικά ή διακοσμητικά και σκιάδια, που τοποθετούνται χωρίς άδεια σε χώρους παραχωρημένους ή τοποθετούνται άνωθεν των παραχωρημένων χώρων για τοποθέτηση τραπεζοκαθισμάτων θεωρούνται **αυθαίρετη και μη νόμιμη κατάληψη κοινοχρήστου χώρου**

➤ Η έγκαιρη αίτηση έκδοσης και ανανέωσης των αναγκαίων αδειών ανά έτος, αποτελούν ευθύνη του ιδιοκτήτη του καταστήματος/ περιπτέρου/ δραστηριότητας.

➤ Οι άδειες που έχουν χορηγηθεί από τον Δήμο Μετσόβου, τηρούνται στο κατάστημα/ περίπτερο/ δραστηριότητα και επιδεικνύονται κατά τη διενέργεια ελέγχου από αρμόδια όργανα του Δήμου Μετσόβου ή της Ελληνικής Αστυνομίας.

➤ Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του/ της δημάρχου, το αναλογούν τέλος και πρόστιμο, σύμφωνα με τις διατάξεις της παρ. 8 του άρθρου 13 του 24.9/10.10.1958 β.δ. (Α' 171), όπως τροποποιήθηκε με το άρθρο 31 του Νόμος 5143/2024 (ΦΕΚ Α 161/11.10.2024) και όπως εκάστοτε θα ισχύει, ανεξάρτητα από το διάστημα της αυθαίρετης χρήσης.

➤ Για την αυθαίρετη χρήση κοινόχρηστων χώρων, των οποίων η παραχώρηση της χρήσης έχει επιτραπεί με την απόφαση Δημάρχου του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, επιβάλλεται σε βάρος του παραβάτη, με απόφαση του/της δημάρχου, το αναλογούν τέλος και πρόστιμο τριπλάσιο του αναλογούντος τέλους.

➤ Με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο σε βάρος εκείνου που προβαίνει σε αυθαίρετη χρήση χώρου του οποίου η παραχώρηση της χρήσης δεν έχει επιτραπεί, ίσο με το διπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση δημοτικού συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση. Αν η αυθαίρετη χρήση χώρου του προηγούμενου εδαφίου αφορά οδεύσεις τυφλών ή ελεύθερη ζώνη πλάτους τριάμισι (3,50) μέτρων σε πεζόδρομο, με όμοια απόφαση επιβάλλεται πρόστιμο ίσο με το τετραπλάσιο του μεγαλύτερου κατά τετραγωνικό μέτρο ποσού που καθορίστηκε με την απόφαση του δημοτικού συμβουλίου για τους χώρους για τους οποίους έχει επιτραπεί η παραχώρηση για όμοια χρήση.

Η αυθαίρετη χρήση του κοινόχρηστου χώρου διαπιστώνεται κάθε φορά από τις Υπηρεσίες του Δήμου ή τις Αστυνομικές Αρχές μετά από διενέργεια αυτοψίας. Στην οικεία έκθεση περιγράφονται αναλυτικά η κατάσταση του χώρου, οι επεμβάσεις που έχουν γίνει σε αυτόν, το είδος της χρήσης, και τα αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί, επισυνάπτεται δε σχετικό σχεδιάγραμμα και, αν απαιτείται, φωτογραφίες, ή ηλεκτρονικό αρχείο τους.

Στη συνέχεια:

1. Αντίγραφο της εκθέσεως παραδίδεται στον ενεργούντα την αυθαίρετη χρήση του χώρου αυτού ή θυροκολλείται στο κατάστημα σε κάθε άλλη περίπτωση. Παραλλήλως, επιδίδεται στον παραβάτη εντολή να άρει την αυθαίρετη κατάληψη του κοινόχρηστου χώρου, αφαιρώντας τα κάθε είδους αντικείμενα που έχουν τοποθετηθεί σε αυτόν μέσα σε επτά (7) ημέρες από την επομένη της επιδόσεως.

2. Αν ο παραβάτης δεν συμμορφωθεί, τα εν λόγω αντικείμενα απομακρύνονται άμεσα από συνεργείο του δήμου, ο οποίος μπορεί να ζητήσει, προς τον σκοπό αυτόν, την άμεση συνδρομή των Αστυνομικών Αρχών.

3. Τα αντικείμενα που αφαιρούνται καταγράφονται σε ειδική έκθεση, η οποία υπογράφεται από τον επικεφαλής του συνεργείου του δήμου που τα απομακρύνει και δεν επιστρέφονται αν προηγουμένως δεν καταβληθεί ειδικό πρόστιμο για τα έξοδα μεταφοράς και αποθηκεύσεως αυτών, το οποίο καθορίζεται με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου και συναφή έκδοση ειδικής κανονιστικής πράξης. Αν το ανωτέρω ειδικό πρόστιμο δεν εξοφληθεί εντός τριών (3) μηνών από την ημερομηνία της αφαίρεσης, τα αφαιρεθέντα αντικείμενα κατάσχονται άμεσα και μπορεί να διατίθενται, να εκποιούνται ή να καταστρέφονται από το Δήμο, σύμφωνα με το άρθρο 199 του Κώδικα Δήμων και Κοινοτήτων.

4. Αν, μετά την παρέλευση επτά (7) ημερών από την επομένη της επίδοσης της εντολής άρσης της αυθαίρετης κατάληψης, και ανεξάρτητα αν έχουν απομακρυνθεί ή όχι από τον δήμο τα εν λόγω αντικείμενα, διαπιστωθεί δεύτερη παράβαση, αφαιρείται η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου για χρονικό διάστημα έξι (6) μηνών. Στην περίπτωση των καταστημάτων υγειονομικού ενδιαφέροντος, επιβάλλεται το διπλάσιο του προστίμου του εδαφίου (α) ή σφράγιση από μία (1) έως δέκα (10) ημέρες. Σε περίπτωση παραβίασης της σφράγισης του καταστήματος, που έχει επιβληθεί ύστερα από απόφαση αφαίρεσης της άδειας χρήσης κοινοχρήστου χώρου, και θέσης σε λειτουργία του καταστήματος, εφαρμόζεται η παρ. 4 του άρθρου 2 του π.δ. 180/1979 (Α' 46), περί λειτουργίας οينوπνευματοπωλείων και κέντρων διασκέδασης.

5. Για κάθε επόμενη παράβαση, οι κυρώσεις επιβάλλονται εκ νέου. Αν το ανωτέρω χρονικό διάστημα των έξι (6) μηνών δεν συμπληρώνεται εντός του ημερολογιακού έτους που αφορά η άδεια χρήσης κοινόχρηστου χώρου, δεν χορηγείται στον παραβάτη νέα

αντίστοιχη άδεια στο επόμενο ημερολογιακό έτος μέχρι συμπληρώσεως του χρονικού διαστήματος αυτού.

Η επιβολή των ανωτέρω κυρώσεων δεν αποκλείει και την επιβολή κυρώσεων ή τη λήψη μέτρων, που προβλέπονται από άλλες νομοθετικές διατάξεις μη αποκλειομένης της ποινικής ευθύνης.

ΑΡΘΡΟ 19: Έναρξη Ισχύος – Μεταβατική ρύθμιση

1. Η παρούσα Κανονιστική Πράξη αντικαθιστά καθ' ολοκληρίαν τον αντίστοιχο υφιστάμενο μέχρι σήμερα προηγούμενο κανονισμό (υπ' αριθμ. 48/2013 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου) για την προς χρήση παραχώρηση των κοινόχρηστων χώρων του Δήμου Μετσόβου και όλες τις συναφείς πράξεις.

2. Όλες οι νομοθετικές διατάξεις που λαμβάνονται υπόψη για την εφαρμογή του παρόντος Κανονισμού θα εφαρμόζονται όπως κάθε φορά ισχύουν. Ενδεχόμενη τροποποίηση ή αντικατάστασή τους **δεν θα απαιτεί την τροποποίηση του Κανονισμού.**

3. Η ισχύς της αρχίζει από την ημερομηνία έγκρισής της από την Αποκεντρωμένη Διοίκηση Ηπείρου - Δυτικής Μακεδονίας.

4. Περίληψη της ανωτέρω Κανονιστικής Πράξης θα δημοσιευθεί μία (1) φορά σε τοπική εφημερίδα.

5. Οποιαδήποτε άλλη ειδική κανονιστική πράξη (προηγούμενη και επόμενη) που αφορά στη ρύθμιση κανόνων σε συγκεκριμένη περιοχή δεν επηρεάζει την ισχύ της παρούσας, ως προς τις γενικές της διατάξεις, και αποτελεί διευκρινιστική πράξη της παρούσας.

6. Εφόσον κατά την έγκριση της παρούσας Κανονιστικής Πράξης υπάρχουν σε κοινόχρηστο χώρο στοιχεία διαφορετικά από τα ανωτέρω προσδιοριζόμενα, θεωρούνται νομίμως υφιστάμενα υπό την προϋπόθεση ότι θα εγκριθούν με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου και σύμφωνα με τα οριζόμενα σε αυτή.

Σε όλες τις άλλες περιπτώσεις οι ιδιοκτήτες καταστημάτων Υ.Ε. οφείλουν εντός έξι (6) μηνών, από εγκρίσεως της παρούσας κανονιστικής πράξης να προβούν σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες προσαρμογής, σύμφωνα με τις διατάξεις και τις προβλεπόμενες διαδικασίες της παρούσης. Σε διαφορετική περίπτωση, εφαρμόζονται οι κυρώσεις του άρθρου 18 της παρούσης.

.....

Προς τούτο συντάχθηκε το ανωτέρω πρακτικό και υπογράφεται:

Η Πρόεδρος

Τα μέλη

Μπούζαλη– Παπακωνσταντίνου Βασιλική

Τ.σ. ακολουθούν υπογραφές